



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2016
Karar Tarihi : 01.08.2016
Karar No : 124

Mülkiyeti Resul YUCA ve Mustafa YUCA ya ait Erzurum ili Palandöken ilçesi Yunus Emre Mahallesi, Ada:822, Parsel: 270 ve 271’de kayıtlı taşınmazlar 18-M-IV 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımızda h: 13 metre kitle işlemeli Ticaret+konut Alan olarak görünmektedir. Resul YUCA 23.06.2016 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Yunus Emre Mahallesi, Ada:822, Parsel: 270 ve 271’de kayıtlı taşınmazların zemin katında bulunan iş yerlerinin arka kısmında bulunan arsanın iş yerlerine dahil edilmesi için imar plan tadilatının yapılmasını talebi;Belediyemiz Meclisinin 11.07.2016 tarih ve 121 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmiştir. Belediyemiz İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığı 21.07.2016 tarihli toplantısında yerinde ve paftalarında yapmış olduğu incelemeler sonucu ekteki raporu tanzim etmiştir.3194 sayılı İmar kanununun 8-b maddesine ve Mekansal planlar yapım yönetmeliğine istinaden konunun yeniden görüşülmesi hususunda Yüce Meclisçe bir karar ittihazını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 28.07.2016 tarih ve 73944140-74875117-622-01-1146** sayılı teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR: Mülkiyeti Resul YUCA ve Mustafa YUCA ya ait Erzurum ili Palandöken ilçesi Yunus Emre Mahallesi, Ada:822, Parsel: 270 ve 271’de kayıtlı taşınmazlar 18-M-IV 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımızda h: 13 metre kitle işlemeli Ticaret+konut Alan olarak görünmektedir.Resul YUCA 23.06.2016 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Yunus Emre Mahallesi, Ada:822, Parsel: 270 ve 271’de kayıtlı taşınmazların zemin katında bulunan iş yerlerinin arka kısmında bulunan arsanın iş yerlerine dahil edilmesi için imar plan tadilatının yapılması talebi;Mahallinde ve paftalarında yapılan tetkik ve incelemeler neticesinde Erzurum ili Palandöken ilçesi Yunus Emre Mahallesi, Ada:822, Parsel: 270 ve 271’de kayıtlı taşınmazların mevcut durumda zemin katlarının ticaret olduğu, arka kısmında bulunan bahçenin dükkana katılması halinde mevcut arka cephe hattını bozacağı, şayet verilmesi halinde kendine ait parselin arka cephe sınırından 2 metre çekmek şartı ile zemin kattaki dükkana katılabileceği görüşü Komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiş olup, **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Doğrultusunda Talebin Kabulüne;**Palandöken İlçe Belediye Meclisinin 2016 yılı 01.08.2016 tarihli toplantısının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Orhan BULUTLAR
Belediye Meclis Başkanı

Fisun DURGUN
Kâtip Üye

Esra TOPRAK
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2016
Karar Tarihi : 01.08.2016
Karar No : 125

Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait Erzurum İli Palandöken İlçesi, Solakzade Mahallesi, Palandöken Kışlasının bulunduğu alandaki taşınmazlar 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımızda Askeri Alan Olarak görünmektedir.İdealist şehir Planlama Mimarlık Mühendislik İnş.Taah.Tarım Ürünleri A.Ş 24.06.2016 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Solakzade Mahallesi, 15K2-15L1-16K2-16K3-16L1-16L2-16L3-16L4-17K3-17L1-17L4 Paftalarını kapsayan alanın Askeri Alan E:1.00 Hmax: serbest olacak şekilde imar plan tadilatının yapılmasını talebi;Belediyemiz Meclisinin 11.07.2016 tarih ve 122 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmiştir.Belediyemiz İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığı 22.07.2016 tarihli toplantısında yerinde ve paftalarında yapmış olduğu incelemeler sonucu ekteki raporu tanzim etmiştir.3194 sayılı İmar kanununun 8-b maddesine ve Mekansal planlar yapım yönetmeliğine istinaden konunun yeniden görüşülmesi hususunda Yüce Meclişçe bir karar ittihazını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 28.07.2016 tarih ve 73944140-74875117-622-01-1147** sayılı teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR: Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait Erzurum İli Palandöken İlçesi, Solakzade Mahallesi, Palandöken Kışlasının bulunduğu alandaki taşınmazlar 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımızda Askeri Alan Olarak görünmektedir.İdealist şehir Planlama Mimarlık Mühendislik İnş.Taah.Tarım Ürünleri A.Ş 24.06.2016 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Solakzade Mahallesi, 15K2-15L1-16K2-16K3-16L1-16L2-16L3-16L4-17K3-17L1-17L4 Paftalarını kapsayan alanın Askeri Alan E:1.00 Hmax: serbest olacak şekilde imar plan tadilatının yapılmasını talebi; Mahallinde ve paftalarında yapılan tetkik ve incelemeler neticesinde Erzurum ili Palandöken ilçesi Solakzade Mahallesi, 15K2-15L1-16K2-16K3-16L1-16L2-16L3-16L4-17K3-17L1-17L4 Paftalarını kapsayan alanın Askeri Alan E:1.00 Hmax: serbest olacak şekilde imar plan tadilatının yapılmasının uygun olacağına Komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiş olup,**İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Doğrultusunda Talebin Kabulüne;**Palandöken İlçe Belediye Meclisinin 2016 yılı 01.08.2016 tarihli toplantısının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Orhan BULUTLAR
Belediye Meclis Başkanı

Fisun DURGUN
Kâtip Üye

Esra TOPRAK
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2016
Karar Tarihi : 01.08.2016
Karar No : 126

Mülkiyeti Ramazan DURMAZ'a ait Erzurum ili Palandöken ilçesi Abdurrahmangazi Mahallesi, Ada:957, Parsel: 25'de kayıtlı taşınmazlar 18-M-I 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımızda h: 10 metre kitle işlemeli konut Alan olarak görünmektedir. Ramazan DURMAZ 12.07.2016 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Abdurrahmangazi Mahallesi, Ada:957, Parsel: 25'de kayıtlı taşınmazın hemen yanında bulunan arsaya 5 kat imar verildiğini, kendi arsasının da yandaki bina emsal alınarak 5 katlı yapılabilmesi için imar plan tadilatının yapılmasını talep etmektedir. 3194 sayılı İmar kanununun 8-b maddesine ve Mekansal planlar yapım yönetmeliğine istinaden konunun görüşülmesi hususunda Yüce Meclisçe bir karar ittihazını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 28.07.2016 tarih ve 73944140-74875117-622-01-1148** sayılı teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR: Mülkiyeti Ramazan DURMAZ'a ait Erzurum ili Palandöken ilçesi Abdurrahmangazi Mahallesi, Ada:957, Parsel: 25'de kayıtlı taşınmazlar 18-M-I 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımızda h: 10 metre kitle işlemeli konut Alan olarak görünmektedir. Ramazan DURMAZ 12.07.2016 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Abdurrahmangazi Mahallesi, Ada:957, Parsel: 25'de kayıtlı taşınmazın hemen yanında bulunan arsaya 5 kat imar verildiğini, kendi arsasının da yandaki bina emsal alınarak 5 katlı yapılabilmesi için imar plan tadilatının yapılmasını talep etmektedir. 3194 sayılı İmar kanununun 8-b maddesine ve Mekansal planlar yapım yönetmeliği ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21.maddesinin 5.fikrasına istinaden; konunun görüşülmek üzere **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmesine;** Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2016 yılı 01.08.2016** tarihli toplantısının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Orhan BULUTLAR
Belediye Meclis Başkanı

Fisun DURGUN
Kâtip Üye

Esra TOPRAK
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2016
Karar Tarihi : 01.08.2016
Karar No : 127

Belediyemizde 5393 sayılı Kanunun 49.Maddesinin 4.Fıkrası gereğince;01.01.2016-31.12.2016 tarihlerini kapsayan Kısmi Zamanlı Sözleşmeli olarak çalıştırılan Avukat Osman AKIN'ın görülen lüzum üzerine 25.07.2016 tarihinden itibaren hizmet sözleşmesinin tek taraflı fesih edilmesi hususunu isteyen **İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü çıkışlı 25.07.2016 tarih ve 86451798.Söz.569 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR: Belediyemizde 5393 sayılı Kanunun 49.Maddesinin 4.Fıkrası gereğince;01.01.2016-31.12.2016 tarihlerini kapsayan Kısmi Zamanlı Sözleşmeli olarak çalıştırılan Avukat Osman AKIN'ın görülen lüzum üzerine 25.07.2016 tarihinden itibaren hizmet sözleşmesinin tek taraflı fesih edilmesi talebinin **Kabulüne;** Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2016 yılı 01.08.2016** tarihli toplantısının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Orhan BULUTLAR
Belediye Meclis Başkanı

Fisun DURGUN
Kâtip Üye

Esra TOPRAK
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2016
Karar Tarihi : 01.08.2016
Karar No : 128

5393 Sayılı Belediye Kanununun 55. Maddesindeki “ Belediyenin mali işler dışında kalan diğer idari işleri, Hukuka uygunluk ve idarenin bütünlüğü açısından İçişleri Bakanlığı tarafından denetlenir. “ hükmüne istinaden;04.05.2016 – 31.05.2016 tarihleri arasında İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Kontrolleri tarafından incelenip hazırlanan 31/05/2016 tarih ve 114/24-69/10 sayılı denetim raporu Belediye Kanununun 55. maddesi gereğince meclis üyelerinin bilgi verilmesi hususunu isteyen **Yazı İşleri Müdürlüğü çıkışlı 20.07.2016 tarih ve 19238645-660.01-202 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 55. Maddesindeki “ Belediyenin mali işler dışında kalan diğer idari işleri, Hukuka uygunluk ve idarenin bütünlüğü açısından İçişleri Bakanlığı tarafından denetlenir. “ hükmüne istinaden;04.05.2016 – 31.05.2016 tarihleri arasında İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Kontrolleri tarafından incelenip hazırlanan 31/05/2016 tarih ve 114/24-69/10 sayılı denetim raporu Belediye Kanununun 55. maddesi gereğince meclis üyelerinin bilgisine sunulmuştur.

Orhan BULUTLAR
Belediye Meclis Başkanı

Fisun DURGUN
Kâtip Üye

Esra TOPRAK
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2016
Karar Tarihi : 01.08.2016
Karar No : 129

İlgi: a) Erzurum Büyükşehir Belediyesi Yazı İşleri ve Kararlar Daire Başkanlığının 19.07.2016 tarih ve 34489315-804.01/155 sayılı yazısı.
b) Danıştay 8.Dairesinin 10/03/2016 gün ve 2016/53 E.2016/2408 Sayılı Kararı.

30 Mart 2014 tarihinde yapılan Mahalli İdareler Genel Seçimlerinde Milliyetçi Hareket Partisinden Belediyemiz Meclis üyeliğine seçilen Şimşek AKPINAR'ın ilgi (a) yazı ekinde alınan ilgi (b) deki Danıştay 8.Dairesinin 10.03.2016 gün ve 2016/53 E.2016/2408 Sayılı Kararı ile Meclis Üyeliği düşürülmüş olup, Belediye Kanununun 29. maddesi gereği; Belediye meclisimizin bilgisine sunulmuştur. Belediye Meclisince bir karar ittihazını isteyen **Yazı İşleri Müdürlüğü çıkışlı 21.07.2016 tarih ve 28692264-301.02-199 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR: 30 Mart 2014 tarihinde yapılan Mahalli İdareler Genel Seçimlerinde Milliyetçi Hareket Partisinden Belediyemiz Meclis üyeliğine seçilen Şimşek AKPINAR'ın ilgi (a) yazı ekinde alınan ilgi (b) deki Danıştay 8.Dairesinin 10.03.2016 gün ve 2016/53 E.2016/2408 Sayılı Kararı ile Meclis Üyeliği düşürülmüş olup, Belediye Kanununun 29. maddesi gereği; Meclisin bilgisine sunulmuştur.

Orhan BULUTLAR
Belediye Meclis Başkanı

Fisun DURGUN
Kâtip Üye

Esra TOPRAK
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2016
Karar Tarihi : 01.08.2016
Karar No : 130

Mülkiyeti Mahmut TAŞKESENLİ' ye ait Erzurum ili Palandöken ilçesi Kazım Yurdalan Mahallesi, pafta: 83, Ada:164, Parsel: 385'de kayıtlı taşınmazlar 19-M-III 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımızda h: 13 metre kitle işlemeli konut Alan olarak görünmektedir.Mahmut TAŞKESENLİ 28.07.2016 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Kazım Yurdalan Mahallesi, pafta: 83, Ada:164, Parsel: 385'de kayıtlı taşınmaz için hazırlanmış olduğu imar plan tadilatı, Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından ada bazında hazırlanması gerektiği gerekçesi ile reddedildiği, bu nedenle parselin bulunduğu tüm adadaki blokların mevcut yerlerindeki hallerine kaydırılması ve alt katlarına ticaret işlenmesi için imar plan tadilatının yapılmasını talep etmektedir.3194 sayılı İmar kanununun 8-b maddesine ve Mekansal planlar yapım yönetmeliğine istinaden konunun görüşülmesi hususunda Yüce Meclişçe bir karar ittihazını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 28.07.2016 tarih ve 73944140-74875117-622-01-1149** sayılı teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR: Mülkiyeti Mahmut TAŞKESENLİ' ye ait Erzurum ili Palandöken ilçesi Kazım Yurdalan Mahallesi, pafta: 83, Ada:164, Parsel: 385'de kayıtlı taşınmazlar 19-M-III 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımızda h: 13 metre kitle işlemeli konut Alan olarak görünmektedir.Mahmut TAŞKESENLİ 28.07.2016 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Kazım Yurdalan Mahallesi, pafta: 83, Ada:164, Parsel: 385'de kayıtlı taşınmaz için hazırlanmış olduğu imar plan tadilatı, Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından ada bazında hazırlanması gerektiği gerekçesi ile reddedildiği, bu nedenle parselin bulunduğu tüm adadaki blokların mevcut yerlerindeki hallerine kaydırılması ve alt katlarına ticaret işlenmesi için imar plan tadilatının yapılmasını talep etmektedir.3194 sayılı İmar kanununun 8-b maddesine ve Mekansal planlar yapım yönetmeliği ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21.maddesinin 5.fıkrasına istinaden; konunun görüşülmek üzere **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmesine;** Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2016 yılı 01.08.2016** tarihli toplantısının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Orhan BULUTLAR
Belediye Meclis Başkanı

Fisun DURGUN
Kâtip Üye

Esra TOPRAK
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2016
Karar Tarihi : 01.08.2016
Karar No : 131

Mülkiyeti Sami TATLI' ya ait Erzurum ili Palandöken ilçesi Nenehatun Mahallesi, pafta: I46-B-08-A, Ada:10844, Parsel: 2'de kayıtlı taşınmaz Belediyemiz sınırları içerisinde olup, 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımız dışındadır.Sami TATLI 27.06.2016 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Nenehatun Mahallesi, pafta: I46-B-08-A, Ada:10844, Parsel: 2'de kayıtlı taşınmaz üzerinde tarım ve hayvancılık tesisi yapmak istediğini belirterek söz konusu taşınmaza mevzi imar plan yapılmasını talep etmektedir.3194 sayılı İmar kanununun 8-b maddesine ve Mekansal planlar yapım yönetmeliğine istinaden konunun görüşülmesi hususunda Yüce Meclisçe bir karar ittihazını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 01.08.2016 tarih ve 73944140-74875117-622-01-1150** sayılı teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR: Mülkiyeti Sami TATLI' ya ait Erzurum ili Palandöken ilçesi Nenehatun Mahallesi, pafta: I46-B-08-A, Ada:10844, Parsel: 2'de kayıtlı taşınmaz Belediyemiz sınırları içerisinde olup, 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımız dışındadır.Sami TATLI 27.06.2016 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Nenehatun Mahallesi, pafta: I46-B-08-A, Ada:10844, Parsel: 2'de kayıtlı taşınmaz üzerinde tarım ve hayvancılık tesisi yapmak istediğini belirterek söz konusu taşınmaza mevzi imar plan yapılmasını talep etmektedir.3194 sayılı İmar kanununun 8-b maddesine ve Mekansal planlar yapım yönetmeliği ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21.maddesinin 5.fıkrasına istinaden; konunun görüşülmek üzere **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmesine;** Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2016 yılı 01.08.2016** tarihli toplantısının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Orhan BULUTLAR
Belediye Meclis Başkanı

Fisun DURGUN
Kâtip Üye

Esra TOPRAK
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2016
Karar Tarihi : 01.08.2016
Karar No : 132

İlgi: Başbakanlığın 2016/18 sayılı Genelgesi

İlgi genelgede;15 Temmuz Dayanışma Yardım Kampanyası başlatılmış olup,Silahlı Darbe Teşebbüsünde Şehit olan vatandaşlarımızın ailelerinin kederlerinin hafifletme ve yaralılarımızın acılarına ortak olmak için yardım kampanyasına Palandöken Belediyesi olarak katılmaya ve bu kampanya ile ilgili iş ve işlemleri yürütmek üzere Encümene yetki verilmesi hususunda Yüce Meclisçe bir karar ittihazını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **Destek Hizmetleri Müdürlüğü çıkışlı 01.08.2016 tarih ve 73944140-265** sayılı teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR: İlgi genelgede;15 Temmuz Dayanışma Yardım Kampanyası başlatılmış olup,Silahlı Darbe Teşebbüsünde Şehit olan vatandaşlarımızın ailelerinin kederlerinin hafifletme ve yaralılarımızın acılarına ortak olmak için yardım kampanyasına Palandöken Belediyesi olarak katılmaya ve bu kampanya ile ilgili iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Kanununun 34.maddesinin (i) bendine istinaden; Belediye Encümenine yetki verilmesi talebinin **Kabulüne;** Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2016 yılı 01.08.2016** tarihli toplantısının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Orhan BULUTLAR
Belediye Meclis Başkanı

Fisun DURGUN
Kâtip Üye

Esra TOPRAK
Kâtip Üye