



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2016
Karar Tarihi : 07.11.2016
Karar No : 153

Mülkiyeti Leyla YILDIZ'a ait Erzurum ili Palandöken ilçesi Abdurrahman Gazi Mahallesi, pafta: 82, ada: 1262, Parsel: 2 de kayıtlı taşınmaz 18 M-I 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımızda h: 10 m kitle işlemeli ticaret Alanı olarak gözükmektedir. Leyla YILDIZ 31.10.2016 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Abdurrahman Gazi Mahallesi, 1262 Ada, 2 Parselde kayıtlı taşınmaza yapacağı fırının pişirme makinesi ve ocak ebatları mevcut plan ölçülerine sığmadığından, 3 kat işyeri olarak görünen parselin önden 3 metre olan bahçe mesafesinin korunup, geriye kalan alanın tamamı işyeri olacak şekilde 2 kat olarak imar plan tadilatının yapılmasını talep etmektedir. 3194 sayılı İmar kanununun 8-b maddesine ve Mekansal planlar yapım yönetmeliğine istinaden konunun görüşülmesi hususunda Yüce Meclişçe bir karar ittihazını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 02.11.2016 tarih ve 73944140-74875117-622-01-1588** sayılı teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR: Mülkiyeti Leyla YILDIZ'a ait Erzurum ili Palandöken ilçesi Abdurrahman Gazi Mahallesi, pafta: 82, ada: 1262, Parsel: 2 de kayıtlı taşınmaz 18 M-I 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımızda h: 10 m kitle işlemeli ticaret Alanı olarak gözükmektedir. Leyla YILDIZ 31.10.2016 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Abdurrahman Gazi Mahallesi, 1262 Ada, 2 Parselde kayıtlı taşınmaza yapacağı fırının pişirme makinesi ve ocak ebatları mevcut plan ölçülerine sığmadığından, 3 kat işyeri olarak görünen parselin önden 3 metre olan bahçe mesafesinin korunup, geriye kalan alanın tamamı işyeri olacak şekilde 2 kat olarak imar plan tadilatının yapılmasını talep etmektedir. 3194 sayılı İmar kanununun 8-b maddesine ve Mekansal planlar yapım yönetmeliği ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21.maddesinin 5.fikrasına istinaden; konunun görüşülmek üzere **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmesine;** Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2016 yılı 07.11.2016** tarihli toplantısının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Orhan BULUTLAR
Belediye Meclis Başkanı

Fisun DURGUN
Kâtip Üye

Esra TOPRAK
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2016
Karar Tarihi : 07.11.2016
Karar No : 154

Mülkiyeti Abdurrahim GÜLER'e ait Erzurum ili Palandöken ilçesi Kazım Yurdalan Mahallesi, 6291 Ada, 3 Parselde kayıtlı taşınmaz 18 M-II 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımızda ayırık nizam 5 kat konut Alanı olarak gözükmektedir. Abdurrahim GÜLER 11.10.2016 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Kazım Yurdalan Mahallesi, 6291 Ada, 3 Parselde kayıtlı taşınmazın zemin katının iş yeri olması için imar plan tadilatının yapılmasını talep etmektedir. 3194 sayılı İmar kanununun 8-b maddesine ve Mekansal planlar yapım yönetmeliğine istinaden konunun görüşülmesi hususunda Yüce Meclisçe bir karar ittihazını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 02.11.2016 tarih ve 73944140-74875117-622-01-1589** sayılı teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR: Mülkiyeti Abdurrahim GÜLER'e ait Erzurum ili Palandöken ilçesi Kazım Yurdalan Mahallesi, 6291 Ada, 3 Parselde kayıtlı taşınmaz 18 M-II 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımızda ayırık nizam 5 kat konut Alanı olarak gözükmektedir. Abdurrahim GÜLER 11.10.2016 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Kazım Yurdalan Mahallesi, 6291 Ada, 3 Parselde kayıtlı taşınmazın zemin katının iş yeri olması için imar plan tadilatının yapılmasını talep etmektedir. 3194 sayılı İmar kanununun 8-b maddesine ve Mekansal planlar yapım yönetmeliği ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21.maddesinin 5.fikrasına istinaden; konunun görüşülmek üzere **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmesine;** Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2016 yılı 07.11.2016** tarihli toplantısının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Orhan BULUTLAR
Belediye Meclis Başkanı

Fisun DURGUN
Kâtip Üye

Esra TOPRAK
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2016
Karar Tarihi : 07.11.2016
Karar No : 155

Mülkiyeti Said KARAHAN ile Belediyemize ait Erzurum İli Palandöken İlçesi Yunus Emre Mahallesi, Kadastronun Pafta: 90 Ada: 6053 Parsel: 3 da kayıtlı 755,00 m² den ibaret olan taşınmazın 261.00 m² Said KARAHAN adına 494.00 m² si ise Belediyemiz adına tapuya tescil edilmiştir. Ancak 23.08.2016 tarihli Vahdettin YILDIZ tarafından dilekçe ile arsayı 19.08.2016 tarihinde Said KARAHAN dan satın aldığını belirterek bundan sonra yapılacak işlemleri kendi adına yapılmasını istemektedir. Tapu kaydında Belediye hissesi 495,00 m² olarak düzeltilmiştir. Bahse konu Erzurum İli Palandöken İlçesi Yunus Emre Mahallesinde kayıtlı, Kadastronun Pafta: 90 Ada: 6053 Parsel: 3 da kayıtlı 755,00 m² den ibaret olan taşınmazın 495,00 m² lik belediye hissesinin Vahdettin YILDIZ adına satışının yapılıp yapılmayacağı hususunda Yüce Meclisçe bir karar ittihazını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **Emlak ve İstimlak Müdürlüğü çıkışlı 04.10.2016 tarih ve 72970592-310.14.02.02-653** sayılı teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR: Mülkiyeti Said KARAHAN ile Belediyemize ait Erzurum İli Palandöken İlçesi Yunus Emre Mahallesi, Kadastronun Pafta: 90 Ada: 6053 Parsel: 3 da kayıtlı 755,00 m² den ibaret olan taşınmazın 261.00 m² Said KARAHAN adına 494.00 m² si ise Belediyemiz adına tapuya tescil edilmiştir. Ancak 23.08.2016 tarihli Vahdettin YILDIZ tarafından dilekçe ile arsayı 19.08.2016 tarihinde Said KARAHAN'dan satın aldığını belirterek bundan sonra yapılacak işlemleri kendi adına yapılmasını istemektedir. Tapu kaydında Belediye hissesi 495,00 m² olarak düzeltilmiştir. Bahse konu Erzurum İli Palandöken İlçesi Yunus Emre Mahallesinde kayıtlı, Kadastronun Pafta: 90 Ada: 6053 Parsel: 3 da kayıtlı 755,00 m² den ibaret olan taşınmazın 495,00 m² lik belediye hissesinin Vahdettin YILDIZ adına;5393 sayılı Belediye Kanunu'nun (e) bendine istinaden **satışına**, aynı Kanun'un 34. Maddesinin (g) bendine istinaden; **satışla ilgili iş ve işlemlerin yürütülmesinde Belediye Encümenine yetki verilmesi talebinin Kabulüne**; Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2016 yılı 07.11.2016** tarihli toplantısının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Orhan BULUTLAR
Belediye Meclis Başkanı

Fisun DURGUN
Kâtip Üye

Esra TOPRAK
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2016
Karar Tarihi : 07.11.2016
Karar No : 156

Mülkiyeti Belediyemize ait Osman Gazi Mahallesi Kadastronun pafta 77-79 ada 4474 parsel 2 de kayıtlı 80.00 m² den ibaret olan Ticari işyeri arsası, 2886 sayılı Devlet ihale Kanununun ilgili maddeleri gereğince Belediye Encümeninin 26.12.1997 gün ve 862 sayılı Kararına istinaden 632,00 TL bedelle Cahit KARAKAYA isimli şahsa satışı yapılmış arsa bedelinin tamamı tahsil edilmiştir. Mahallinde yapılan incelemeler neticesinde toplam işgal edilen alanlara tanzim edilen ifraz ve tevhit beyannamesine istinaden Belediye Encümeninin 13.09.2001 tarih ve 278 sayılı Kararı ile 192.67 m² olarak E parseli oluşturulmuş ve 4474 ada 4 parsel olarak tapuya tescil edilmiştir. Bahse konu taşınmazdan ihale ile satışı yapılan 80.00 m² hisse üzerine inşa edilen işyerini Erzurum 5.Noterin 11.04.2011 tarihinde tanzim etmiş olduğu satış sözleşmesine istinaden, Belediye Encümeninin 15.04.2011 tarih ve 43 sayılı kararı ile Abdulgafur ÖZDEMİR adına devir işlemi yapılmıştır. Taşınmazla ilgili olarak Halıdun KAVAZ 28.08.2015 tarihli dilekçe ve ekinde Erzurum 5. Noterin 18.06.2015 tarih ve 10807 sayılı satış sözleşmesi ile Belediyemize müracaat ederek devir işleminin kendi adına yapılmasını talep etmektedir. Söz konusu Kadastronun pafta 77-79 ada 4474 parsel 4 de kayıtlı 192,67 m² den ibaret olan taşınmazın ihale ile satışı yapılan 80.00/192.67 hissenin devri ile yapılan tevhit beyannamesi ile tapuya tescil edilen 112.67/192.67m² den ibaret olan hissenin Halıdun KAVAZ satışının yapılp yapılmayacağı hususunda Yüce Meclisçe bir karar ittihazını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **Emlak ve İstimlak Müdürlüğü çıkışlı 28.10.2016 tarih ve 72970592-753.02.01-705** sayılı teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR: Mülkiyeti Belediyemize ait Osman Gazi Mahallesi Kadastronun pafta 77-79 ada 4474 parsel 2 de kayıtlı 80.00 m² den ibaret olan Ticari işyeri arsası, 2886 sayılı Devlet ihale Kanununun ilgili maddeleri gereğince Belediye Encümeninin 26.12.1997 gün ve 862 sayılı Kararına istinaden 632,00 TL bedelle Cahit KARAKAYA isimli şahsa satışı yapılmış arsa bedelinin tamamı tahsil edilmiştir. Mahallinde yapılan incelemeler neticesinde toplam işgal edilen alanlara tanzim edilen ifraz ve tevhit beyannamesine istinaden Belediye Encümeninin 13.09.2001 tarih ve 278 sayılı Kararı ile 192.67 m² olarak E parseli oluşturulmuş ve 4474 ada 4 parsel olarak tapuya tescil edilmiştir. Bahse konu taşınmazdan ihale ile satışı yapılan 80.00 m² hisse üzerine inşa edilen işyerini Erzurum 5.Noterin 11.04.2011 tarihinde tanzim etmiş olduğu satış sözleşmesine istinaden, Belediye Encümeninin 15.04.2011 tarih ve 43 sayılı kararı ile Abdulgafur ÖZDEMİR adına devir işlemi yapılmıştır. Taşınmazla ilgili olarak Halıdun KAVAZ 28.08.2015 tarihli dilekçe ve ekinde Erzurum 5. Noterin 18.06.2015 tarih ve 10807 sayılı satış sözleşmesi ile Belediyemize müracaat ederek devir işleminin kendi adına yapılmasını talep etmektedir. Söz konusu Kadastronun pafta 77-79 ada 4474 parsel 4 de kayıtlı 192,67 m² den ibaret olan taşınmazın ihale ile satışı yapılan 80.00/192.67 hissenin devri ile yapılan tevhit beyannamesi ile tapuya tescil edilen 112.67/192.67m² den ibaret olan hissenin Halıdun KAVAZ adına;5393 sayılı Belediye Kanunu'nun (e) bendine istinaden **satışına**, aynı Kanun'un 34. Maddesinin (g) bendine istinaden; **satışla ilgili iş ve işlemlerin yürütülmesinde Belediye Encümenine yetki verilmesi talebinin Kabulüne**; Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2016 yılı 07.11.2016** tarihli toplantısının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Orhan BULUTLAR
Belediye Meclis Başkanı

Fisun DURGUN
Kâtip Üye

Esra TOPRAK
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2016
Karar Tarihi : 07.11.2016
Karar No : 157

İlgi: Belediye Meclisimizin 04.01.2016 tarih ve 17 sayılı kararı.

Mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz ile Mülkiyetleri Toplu Konut İdaresi Başkanlığına ait taşınmazın takası ile ilgili alınan Belediye Meclisimizin 04.01.2016 tarih ve 17 sayılı kararı tashih edilerek;Mülkiyeti Belediyemize ait Hüseyin Avni Ulaş Mahallesinde kayıtlı ada 211 parsel 6 de kayıtlı 15.394,00 m² den ibaret tarla vasıflı taşınmaza karşılık, mülkiyeti Toplu Konut İdaresi Başkanlığına ait Hüseyin Avni Ulaş Mahallesinde bulunan Ada 10913, Parsel 8 de kayıtlı 9.125,20 m² den ibaret arsa vasıflı taşınmazın takas (Trampa) edilmesi ile ilgili, 5393 sayılı Belediye Kanununun 34.maddesinin (g) bendine istinaden, iş ve işlemlerin yürütülmesinde Belediye Encümenine yetki verilmesi ile birlikte yine 5393 sayılı Belediye Kanununun 38.maddesine istinaden; Takasa, Trampaya, Satmaya, Devretmeye ve Devir almaya, Belediye Başkanımız Sayın Orhan BULUTLAR'a görev süresi içerisinde yetki verilmesi hususunda Yüce Meclisçe bir karar ittihazını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **Emlak İstimlak Müdürlüğü çıkışlı 27.10.2016 tarih ve 72970592. 756.99-702** sayılı teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR:Mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz ile Mülkiyetleri Toplu Konut İdaresi Başkanlığına ait taşınmazın takası ile ilgili alınan Belediye Meclisimizin **04.01.2016 tarih ve 17 sayılı kararı tashih edilerek;** Mülkiyeti Belediyemize ait Hüseyin Avni Ulaş Mahallesinde kayıtlı ada 211 parsel 6 de kayıtlı 15.394,00 m² den ibaret tarla vasıflı taşınmaza karşılık, mülkiyeti Toplu Konut İdaresi Başkanlığına ait Hüseyin Avni Ulaş Mahallesinde bulunan Ada 10913, Parsel 8 de kayıtlı 9.125,20 m² den ibaret arsa vasıflı taşınmazın;5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (e) bendine istinaden;**takas (trampa) edilmesine,** aynı Kanununun 34. maddesinin (g) bendine istinaden;takas (trampa) edilecek bahse konu taşınmazlarla ilgili iş ve işlemlerin yürütülmesinde; Belediye Encümenine yetki verilmesi ile birlikte yine aynı Kanununun 38. maddesine istinaden; Resmi Kurum ve Kuruluşlarla; Protokol yapmaya, Takasa, Trampaya, Satmaya, Devretmeye ve Devir almaya, Belediye Başkanımız Sayın Orhan BULUTLAR'a görev süresi içerisinde yetki verilmesi talebinin **Kabulüne;** Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2016 yılı 07.11.2016** tarihli toplantının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Orhan BULUTLAR
Belediye Meclis Başkanı

Fisun DURGUN
Kâtip Üye

Esra TOPRAK
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2016
Karar Tarihi : 07.11.2016
Karar No : 158

5393 Sayılı Belediyeler Kanunu 67. maddesinde “ Belediyede belediye meclisinin, belediyeye bağlı kuruluşlarda yetkili organın kararı ile park, bahçe, sera, refüj, kaldırım ve havuz bakımı ve tamiri; araç kiralama, kontrollük, temizlik, güvenlik ve yemek hizmetleri; makine-teçhizat bakım ve onarım işleri; bilgisayar sistem ve santralleri ile elektronik bilgi erişim hizmetleri; sağlıkla ilgili destek hizmetleri; fuar, panayır ve sergi hizmetleri; baraj, arıtma ve katı atık tesislerine ilişkin hizmetler; kanal bakım ve temizleme, alt yapı ve asfalt yapım ve onarımı, trafik sinyalizasyon ve aydınlatma bakımı, sayaç okuma ve sayaç sökme-takma işleri ile ilgili hizmetler; toplu ulaşım ve taşıma hizmetleri; sosyal tesislerin işletilmesi ile ilgili işler, süresi ilk mahallî idareler genel seçimlerini izleyen altıncı ayın sonunu geçmemek üzere ihale yoluyla üçüncü şahıslara gördürebilir.” Hükmüne istinaden Belediyemiz sınırları içerisindeki mahalle, Cadde ve sokakların Temizliği, Çöp Toplama ve Nakil işinin 33 (Otuz üç) aylık süreyi geçmemek üzere ihale yoluyla yaptırılması hususunda Yüce Meclisçe bir karar ittihazını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **Temizlik İşleri Müdürlüğü çıkışlı 17.10.2016 tarih ve 54468168-600-70** sayılı teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR: 5393 Sayılı Belediyeler Kanunu 67. maddesinde “ Belediyede belediye meclisinin, belediyeye bağlı kuruluşlarda yetkili organın kararı ile park, bahçe, sera, refüj, kaldırım ve havuz bakımı ve tamiri; araç kiralama, kontrollük, temizlik, güvenlik ve yemek hizmetleri; makine-teçhizat bakım ve onarım işleri; bilgisayar sistem ve santralleri ile elektronik bilgi erişim hizmetleri; sağlıkla ilgili destek hizmetleri; fuar, panayır ve sergi hizmetleri; baraj, arıtma ve katı atık tesislerine ilişkin hizmetler; kanal bakım ve temizleme, alt yapı ve asfalt yapım ve onarımı, trafik sinyalizasyon ve aydınlatma bakımı, sayaç okuma ve sayaç sökme-takma işleri ile ilgili hizmetler; toplu ulaşım ve taşıma hizmetleri; sosyal tesislerin işletilmesi ile ilgili işler, süresi ilk mahallî idareler genel seçimlerini izleyen altıncı ayın sonunu geçmemek üzere ihale yoluyla üçüncü şahıslara gördürebilir.” Hükmüne istinaden Belediyemiz sınırları içerisindeki mahalle, Cadde ve sokakların Temizliği, Çöp Toplama ve Nakil işinin 33 (Otuz üç) aylık süreyi geçmemek üzere ihale yoluyla yaptırılması **talebinin Kabulüne**;Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2016 yılı 07.11.2016** tarihli toplantısının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Orhan BULUTLAR
Belediye Meclis Başkanı

Fisun DURGUN
Kâtip Üye

Esra TOPRAK
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2016
Karar Tarihi : 07.11.2016
Karar No : 159

Müdürlüğümüz tarafından Kamulaştırma yapıp, Yunus Emre Mahallesi 100.Yıl Caddesini Salim ALTUĞ Caddesine bağlayıp, halkımızın hizmetine açılan yeni cadde için; Belediye Kanunu'nun 18/n maddesi ile 81.maddesine istinaden; Meclis Başkanlığı'nca bir isim verilmesi hususunda karar ittihazını isteyen **Fen İşleri Müdürlüğü çıkışlı 31.10.2016 tarih ve 73944140-26168208.468 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR: Fen İşleri Müdürlüğümüz Kamulaştırma yapıp, Yunus Emre Mahallesi 100.Yıl Caddesini Salim ALTUĞ Caddesine bağlayıp, halkımızın hizmetine açılan yeni caddeye (Yol); 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18/n maddesi ile 81.maddesine istinaden;" **ŞEHİT MURAT ELLİK'** isminin verilmesine; oylamaya katılan **28 üyenin Kabul oyu ile;** Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2016 yılı 07.11.2016** tarihli toplantının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Orhan BULUTLAR
Belediye Meclis Başkanı

Fisun DURGUN
Kâtip Üye

Esra TOPRAK
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2016
Karar Tarihi : 07.11.2016
Karar No : 160

İlgi: Palandöken İlçe Belediye Meclisinin 03.09.2015 tarih ve 100 sayılı kararı.

İlgi sayılı Meclis kararı ile Mülkiyeti Belediyemize ait Kayak yolu mevkiî ada 6037 parsel 2 de kayıtlı taşınmazda Belediyemize ait 791,01 m² hissemize karşılık, mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait Yıldızkent mevkiî 6277 ada 1 parsel de kayıtlı 296,09 m² den ibaret taşınmaz ile ada 6717 Parsel 1 de kayıtlı 358,85 m² hissenin, fiyat ve bedel farkı gözetilmeksizin takas edilmesi yönünde karar verilmiştir. Ancak mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait Yıldızkent mevkiî 6277 ada 1 parsel de kayıtlı 296,09 m² den ibaret taşınmazın Allahverdi KARA isimli vatandaşa ait olduğu anlaşılmıştır. Bahse konu 6277 ada 1 parsel de kayıtlı 296,09 m² lik taşınmazın Meclis kararı tashih edilmek suretiyle karar metninden çıkarılarak Mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait Osmangazi Mahallesi 5804 Ada 1 Parselde kayıtlı 229,25 m² lik taşınmaz ile 6717 Parsel 1 de kayıtlı 358,85 m² lik taşınmazlara karşılık, Mülkiyeti Belediyemize ait Kayak yolu mevkiî ada 6037 parsel 2 de kayıtlı Belediyemize ait 791,01 m² lik taşınmazın Takas (Trampa) edilmesi ile ilgili, 5393 sayılı Belediye Kanununun 34. maddesinin (g) bendine istinaden, iş ve işlemlerin yürütülmesinde Belediye Encümenine yetki verilmesi ile birlikte yine aynı Kanununun 38. maddesine istinaden; Takasa, Trampaya, Satmaya, Devretmeye ve Devir almaya, Belediye Başkanımız Sayın Orhan BULUTLAR'a görev süresi içerisinde yetki verilmesi hususunda Yüce Meclisçe bir karar ittihazını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **Emlak İstimlak Müdürlüğü çıkışlı 03.11.2016 tarih ve 72970592.756.99-711** sayılı teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR: İlgi sayılı Meclis kararı ile Mülkiyeti Belediyemize ait Kayak yolu mevkiî ada 6037 parsel 2 de kayıtlı taşınmazda Belediyemize ait 791,01 m² hissemize karşılık, mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait Yıldızkent mevkiî 6277 ada 1 parsel de kayıtlı 296,09 m² den ibaret taşınmaz ile ada 6717 Parsel 1 de kayıtlı 358,85 m² hissenin, fiyat ve bedel farkı gözetilmeksizin takas edilmesi yönünde karar verilmiştir. Ancak mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait Yıldızkent mevkiî 6277 ada 1 parsel de kayıtlı 296,09 m² den ibaret taşınmazın Allahverdi KARA isimli vatandaşa ait olduğu anlaşılmıştır. Bahse konu 6277 ada 1 parsel de kayıtlı 296,09 m² lik taşınmazın Meclis kararı tashih edilmek suretiyle karar metninden çıkarılarak, Mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait Osmangazi Mahallesi 5804 Ada, 1 Parselde kayıtlı 229,25 m² lik taşınmaz ile 6717ada, Parsel 1 de kayıtlı 358,85 m² lik taşınmazlara karşılık, Mülkiyeti Belediyemize ait Kayak yolu mevkiî ada 6037 ada, parsel 2 de kayıtlı Belediyemize ait 791,01 m² lik taşınmazın; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (e) bendine istinaden; **takas (trampa) edilmesine**, aynı Kanununun 34. maddesinin (g) bendine istinaden; takas (trampa) edilecek bahse konu taşınmazlarla ilgili iş ve işlemlerin yürütülmesinde; Belediye Encümenine yetki verilmesi ile birlikte yine aynı Kanununun 38. maddesine istinaden; Resmi Kurum ve Kuruluşlarla; Protokol yapmaya, Takasa, Trampaya, Satmaya, Devretmeye ve Devir almaya, Belediye Başkanımız Sayın Orhan BULUTLAR'a görev süresi içerisinde yetki verilmesi talebinin **Kabulüne**; Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2016 yılı 07.11.2016** tarihli toplantının 1. birleşiminin 1. oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Orhan BULUTLAR
Belediye Meclis Başkanı

Fisun DURGUN
Kâtip Üye

Esra TOPRAK
Kâtip Üye