

T.C.
ERZURUM PALANDÖKEN İLÇE
BELEDİYE ENCÜMEN KARARI



Karar Tarihi : 04.04.2017

Karar No : 22

PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE ENCÜMENİ, Palandöken Belediye Başkanı Orhan BULUTLAR'ın Başkanlığında aşağıda isim ve imzaları bulunan üyelerin iştiraki ile toplandı.

DAİRESİNİN TEKLİF YAZISI: Palandöken Belediye Meclisinin 03.04.2017 tarihine müsadif Pazartesi günü yaptığı seçimler sonucu Encümenimizin yeni çalışma dönemi başlamış bulunmaktadır. Bu nedenle Encümenin yeni dönem çalışmalarının toplantı tarih ve saatlerinin belirlenmesi hususunda **Yazı İşleri Müdürlüğünün 04.04.2017 tarih ve 39813252-303.01-112** sayılı teklif yazısı okundu gereği düşünüldü.

K A R A R : Palandöken Belediye Meclisinin 03.04.2017 tarihine müsadif Pazartesi günü yaptığı seçimler sonucu Encümenimizin yeni çalışma dönemi başlamış bulunmaktadır. Bu nedenle Encümenin yeni dönem çalışmalarının toplantı tarih ve saatlerinin belirlenmesi talep edilmiş olup;

1-5393 Sayılı Belediyeler Kanununun 35. maddesine istinaden; Belediyemiz Encümeninin haftanın Salı ve Perşembe günleri saat 14.00'de toplanmasına,

2-İş bu karardan tasdikli bir suretinin Yazı İşleri Müdürlüğüne tevdiine, Belediye Encümeninin **04.04.2017** tarihli oturumunda **oybirliğiyle** karar verildi.

MUHALEFET ŞERHİ :Yok

Encümene iştirak edenler

Encümen Başkanı
Orhan BULUTLAR
Belediye Başkanı

Saniye TOKÇE
Seçilmiş Üye

Esra TOPRAK
Seçilmiş Üye

Atif GENÇ
Seçilmiş Üye

Murat BİLEN
Mali Hizmetler Müd.

Ö.Menderes ACAR
Yazı İşl. Müd.

Suat SUCU
İmar ve Şehircilik Müd. V.



T.C.
ERZURUM PALANDÖKEN İLÇE
BELEDİYE ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 04.04.2017

Karar No : 23

PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE ENCÜMENİ, Palandöken Belediye Başkanı Orhan BULUTLAR'ın Başkanlığında aşağıda isim ve imzaları bulunan üyelerin iştiraki ile toplandı.

DAİRESİNİN TEKLİF YAZISI: Belediyemiz 2016 Malı Yılı Bütçe Kesin Hesap Cetvelleri ve Yönetim Dönemi Hesabı tanzim edilerek ekte sunulmuş olup,5393 sayılı Belediye Kanununun 34. maddesinin (a) bendine ve Mahalli İdareler Belediye Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40. maddesine göre Encümence bir karar ittihazını isteyen **Mali Hizmetler Müdürlüğü 28.03.2017 tarih ve 27772455-302-184** sayılı teklif yazısı okunarak yapılan müzakereler sonucu;

K A R A R : 1- Belediyemiz 2016 malı yılı Bütçe Kesin Hesap Cetvellerinin 5393 sayılı Belediye Kanununun 34. maddesinin (a) fıkrası ve 64. maddesi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40. maddesine istinaden; Encümence incelenerek hazırlanan raporun;

- a) Kanunlar ile kendisine yetki verilen gelirlerin tahsil edildiği, tahsil edilemeyenler için hukuki işlem başlatıldığı,
- b) Bütçe harici ödeme yapılmadığı,
- c) Bütçeyle verilen ödeneklerin yerinde harcandığı,
- d) 2016 yılı ihzari bütçesinin **67.000.000,00 TL** olduğu, yılsonu gerçekleşen Belediye Bütçe Giderlerinin ise **56.226.534,97 TL**, gelirlerin ise **51.403.454,57TL** olarak gerçekleştiği,
- e) 2016 yılı gelirlerinin giderleri karşılama oranlarının yıl içerisinde **% 91,42** oranında gerçekleştiği,
- f) 2016 yılı sonu itibariyle Belediyemizin **104.915.216,41 TL** borç bakiyesi verdiği, tespit edilmiş olup, söz konusu raporun **kabulüne**,

2- Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından Encümenimize sunulan Kesip Hesap Cetvellerinin hakkındaki Encümen raporunun bir karara bağlanmak üzere **Belediye Meclisine sunulmasına**,

3- İş bu karardan tasdikli bir suretinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne tevdiine, Belediye Encümeninin **04.04.2017** tarihli oturumunda **oybirliğiyle** karar verildi.

MUHALEFET ŞERHİ :Yok

Encümene iştirak edenler

Encümen Başkanı
Orhan BULUTLAR
Belediye Başkanı

Saniye TOKÇE
Seçilmiş Üye

Esra TOPRAK
Seçilmiş Üye

Atif GENÇ
Seçilmiş Üye

Murat BİLEN
Mali Hizmetler Müd.

Ö.Menderes ACAR
Yazı İşl. Müd.

Suat SUCU
İmar ve Şehircilik Müd. V.

T.C.
ERZURUM PALANDÖKEN İLÇE
BELEDİYE ENCÜMEN KARARI



Karar Tarihi : 04.04.2017

Karar No : 24

PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE ENCÜMENİ, Palandöken Belediye Başkanı Orhan BULUTLAR'ın Başkanlığında aşağıda isim ve imzaları bulunan üyelerin iştiraki ile toplanıldı.

DAİRESİNİN TEKLİF YAZISI: İlçemiz Müftü Solakzade Mahallesi Mehmet Efendi Caddesi No:24 adresinde bulunan işletmeciliğini Mecit BAYRAMOĞLU'nun yapmış olduğu Bayramoğlu Ekmek Fabrikasının 30.03.2017 tarihinde çöp bidonuna kül dökmek suretiyle bidonun içinde bulunan kâğıtların yanmasına sebebiyet verdiği Zabıta Müdürlüğümüz Ekiplerince yapılan kontrolde tespit edilmiş olup, fotoğrafları çekilerek tutanak altına alınmıştır. Palandöken İlçe Belediye Zabıta Tembihnamesi'nin 132'nci Maddesinde bulunan; "Çöp ve süprüntü kavramı içine girmeyen inşaat artıkları, taş, tuğla, moloz, kereste, demir gibi malzemeler, imalathane ve fabrika artıkları, yol artık ve molozları, çamur, tıbbi atıklar, kül ve cürufklar ve geri kazanımlı her türlü atık malzeme ve artıkların çevreye ve çöp konteynırlarına atılması yasaktır" hükmü gereğince işlem yapılması hususunda Encümenince bir karar itirazını isteyen **Zabıta Müdürlüğünün 31.03.2017 tarih ve 92403457-663-140 sayılı** teklif yazısı okunarak yapılan müzakereler sonucu;

K A R A R: İlçemiz Müftü Solakzade Mahallesi Mehmet Efendi Caddesi No:24 adresinde bulunan işletmeciliğini Mecit BAYRAMOĞLU'nun yapmış olduğu Bayramoğlu Ekmek Fabrikasının 30.03.2017 tarihinde çöp bidonuna kül dökmek suretiyle bidonun içinde bulunan kâğıtların yanmasına sebebiyet verdiği Zabıta Müdürlüğümüz Ekiplerince yapılan kontrolde fotoğrafları çekilerek tespit edilerek, tutanak altına alınmış olup;

1- Bahse konu **Bayramoğlu Ekmek Fabrikası işletmecisi Mecit BAYRAMOĞLU** isimli şahsın şikayete konu olumsuzluğun tekrür etmemesi için;bir defaya mahsus olmak üzere **UYARILMASISNA,**

2- Uyarıya rağmen; şikâyete konu olumsuzluğun tekrarı halinde Palandöken İlçe Belediye Zabıta Tembihnamesi'nin 132'nci Maddesinde belirlenen ilgili **idari para cezası** işleminin **UYGULANMASINA,**

3-İş bu karardan tasdikli bir suretinin Zabıta Müdürlüğüne ve Müdürlüğünce ilgiliye (Bayramoğlu Ekmek Fabrikası işletmecisi Mecit BAYRAMOĞLU) tevdiine, Belediye Encümeninin **04.04.2017** tarihli oturumunda **oybirliğiyle** karar verildi.

MUHALEFET ŞERHİ :Yok

Encümenine iştirak edenler

Encümen Başkanı
Orhan BULUTLAR
Belediye Başkanı

Saniye TOKÇE
Seçilmiş Üye

Esra TOPRAK
Seçilmiş Üye

Atif GENÇ
Seçilmiş Üye

Murat BİLEN
Mali Hizmetler Müd.

Ö.Menderes ACAR
Yazı İşl. Müd.

Suat SUCU
İmar ve Şehircilik Müd. V.

T.C.
ERZURUM PALANDÖKEN İLÇE
BELEDİYE ENCÜMEN KARARI



Karar Tarihi : 04.04.2017

Karar No : 25

PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE ENCÜMENİ, Palandöken Belediye Başkanı Orhan BULUTLAR'ın Başkanlığında aşağıda isim ve imzaları bulunan üyelerin iştiraki ile toplanıldı.

DAİRESİNİN TEKLİF YAZISI: Belediyemizce işletilmekte olan Aile Çay Bahçesinin Fiyat Tarifesinin Belediye Encümenince belirlenmesine karar verilmesine istinaden;2016 yılında Belediyemiz Aile Çay Bahçesinde satılmakta olan ürünler için uygulanan fiyat tarifesi ilişikte olup,2017 yılında Aile Çay Bahçesinde satılacak ürünlerin fiyat tarifelerinin Encümenince belirlenmesi hususunda bir karar ittihazı isteyen **İşletme İştirakler Müdürlüğünün 04.04.2017 tarih ve 42796967-0-08 sayılı** teklif yazısı okunarak yapılan müzakereler sonucu;

K A R A R : Belediyemizce işletilmekte olan Aile Çay Bahçesinin 2017 Fiyat Tarifesinin Belediye Encümenince piyasa şartları ve ilimizde faaliyet gösteren diğer Çay Bahçelerindeki uygulanan fiyat tarifeleri de göz önünde bulundurularak ;

1- Bahse konu aşağıdaki listede belirtilen ürünlerin karşılarında belirlenen fiyatlar üzerinden satışlarının yapılmasına,

<u>ÜRÜN ADI:</u>	<u>FİYATI :</u>	<u>ÜRÜN ADI:</u>	<u>FİYATI</u>
TEK KİŞİLİK ÇAY (DEMLİK)	8,00 TL	MEŞRUBAT	2,50 TL
İKİ KİŞİLİK ÇAY (DEMLİK)	10,00 TL	MEYVE SUYU	2,50 TL
ÜÇ KİŞİLİK ÇAY (DEMLİK)	12,00 TL	DONDURMA KASE	8,00 TL
DÖRT KİŞİLİK ÇAY (DEMLİK)	15,00 TL	MADEN SUYU	1,00 TL
BEŞ KİŞİLİK ÇAY (DEMLİK)	15,00 TL	SU	0,50 TL
BÜYÜK SEMAVER	25,00 TL	AYRAN	1,00 TL
KÜÇÜK SEMAVER	20,00 TL		

2- İş bu karardan tasdikli bir suretinin İşletme ve İştirakler Müdürlüğüne tevdiine, Belediye Encümeninin **04.04.2017 tarihli** oturumunda **oybirliğiyle** karar verildi.

MUHALEFET ŞERHİ :Yok

Encümene iştirak edenler

Encümen Başkanı
Orhan BULUTLAR
Belediye Başkanı

Saniye TOKÇE
Seçilmiş Üye

Esra TOPRAK
Seçilmiş Üye

Atif GENÇ
Seçilmiş Üye

Murat BİLEN
Mali Hizmetler Müd.

Ö.Menderes ACAR
Yazı İşl. Müd.

Suat SUCU
İmar ve Şehircilik Müd. V.

T.C.
ERZURUM PALANDÖKEN İLÇE
BELEDİYE ENCÜMEN KARARI



Karar Tarihi : 11.04.2017

Karar No : 26

PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE ENCÜMENİ, Palandöken Belediye Başkanı Orhan BULUTLAR'ın Başkanlığında aşağıda isim ve imzaları bulunan üyelerin iştiraki ile toplandı.

DAİRESİNİN TEKLİF YAZISI: Mülkiyeti T.C. BAŞBAKANLIK TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI'NA ait Erzurum ili Palandöken İlçesi Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi, ada: 10906, parsel: 1-2 ve 3 de kayıtlı arsaların tevhid beyannamesi 2520-230 Nolu Yakutiye Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu Ali ATAMAN tarafından yapılmış olup, beyannamesine göre;Encümen'ce bir karar ittihazını isteyen **İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 10.04.2017 tarih ve73944140-74875117-310-04-01-374** sayılı teklif yazısı okunarak yapılan müzakereler sonucu;

K A R A R: Mülkiyeti T.C. BAŞBAKANLIK TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI'NA ait Erzurum ili Palandöken İlçesi Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi, ada: 10906, parsel: 1-2 ve 3 de kayıtlı arsaların tevhid beyannamesi 2520-230 Nolu Yakutiye Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu Ali ATAMAN tarafından yapılmış olup, beyannamesine göre;

1-Mülkiyeti T.C. BAŞBAKANLIK TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI'NA ait Erzurum ili Palandöken İlçesi Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi, ada: 10906, parsel: 1-2 ve 3 de kayıtlı arsalar tevhid edilerek A Parselinin oluşmasına,

2-Oluşan A Parselinin T.C. BAŞBAKANLIK TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI adına 3194 sayılı imar kanununun 15, 16 ve 17.maddelerine istinaden tapuya tescil edilmesine,

3-İş bu karardan tasdikli bir suretinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne Müdürlüğünce ilgiliye (TOKİ) ve İlçemiz Tapu Müdürlüğüne tevdiine, Belediye Encümeninin 11.04.2017 tarihli oturumunda oybirliğiyle karar verildi.

MUHALEFET ŞERHİ :Yok

Encümene iştirak edenler

Encümen Başkanı
Orhan BULUTLAR
Belediye Başkanı

Saniye TOKÇE
Seçilmiş Üye

Esra TOPRAK
Seçilmiş Üye

Atif GENÇ
Seçilmiş Üye

Murat BİLEN
Mali Hizmetler Müd.

Ö.Menderes ACAR
Yazı İşl. Müd.

Suat SUCU
İmar ve Şehircilik Müd. V.

T.C.
ERZURUM PALANDÖKEN İLÇE
BELEDİYE ENCÜMEN KARARI



Karar Tarihi : 11.04.2017

Karar No : 27

PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE ENCÜMENİ, Palandöken Belediye Başkanı Orhan BULUTLAR'ın Başkanlığında aşağıda isim ve imzaları bulunan üyelerin iştiraki ile toplandı.

DAİRESİNİN TEKLİF YAZISI: Mülkiyeti T.C. BAŞBAKANLIK TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI'NA ait Erzurum ili Palandöken İlçesi Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi, ada: 10907, parsel: 1-2 ve 3 de kayıtlı arsaların tevhid ve ifraz beyannamesi Serbest Harita Mühendisi Özcan ÖNER tarafından yapılmış olup, beyannamesine göre ;Encümen'ce bir karar ittihazını isteyen **İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 10.04.2017 tarih ve 73944140-74875117-310-04-01-376** sayılı teklif yazısı okunarak yapılan müzakereler sonucu;

K A R A R: Mülkiyeti T.C. BAŞBAKANLIK TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI'NA ait Erzurum ili Palandöken İlçesi Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi, ada: 10907, parsel: 1-2 ve 3 de kayıtlı arsaların tevhid ve ifraz beyannamesi Serbest Harita Mühendisi Özcan ÖNER tarafından yapılmış olup, beyannamesine göre;

1-Mülkiyeti T.C. BAŞBAKANLIK TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI'NA ait Erzurum ili Palandöken İlçesi Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi, ada: 10907, parsel: 1-2 ve 3 de kayıtlı arsalar tevhid edilerek A Parselinin oluşmasına,

2- Oluşan A parseli ifraz edilerek B, C ve D parsellerinin oluşmasına,

3- İfraz sonucu oluşan B,C ve D Parsellerinin T.C. BAŞBAKANLIK TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI adına 3194 sayılı imar kanununun 15, 16 ve 17.maddelerine istinaden tapuya tescil edilmesine,

4-İş bu karardan tasdikli bir suretinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne Müdürlüğüne ilgiliye (TOKİ) ve İlçemiz Tapu Müdürlüğüne tevdiine, Belediye Encümeninin **11.04.2017** tarihli oturumunda **oybirliğiyle** karar verildi.

MUHALEFET ŞERHİ :Yok

Encümene iştirak edenler

Encümen Başkanı
Orhan BULUTLAR
Belediye Başkanı

Saniye TOKÇE
Seçilmiş Üye

Esra TOPRAK
Seçilmiş Üye

Atif GENÇ
Seçilmiş Üye

Murat BİLEN
Mali Hizmetler Müd.

Ö.Menderes ACAR
Yazı İşl. Müd.

Suat SUCU
İmar ve Şehircilik Müd. V.

T.C.
ERZURUM PALANDÖKEN İLÇE
BELEDİYE ENCÜMEN KARARI



Karar Tarihi : 11.04.2017

Karar No : 28

PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE ENCÜMENİ, Palandöken Belediye Başkanı Orhan BULUTLAR'ın Başkanlığında aşağıda isim ve imzaları bulunan üyelerin iştiraki ile toplandı.

DAİRESİNİN TEKLİF YAZISI: Mülkiyeti T.C. BAŞBAKANLIK TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI'NA ait Erzurum ili Palandöken İlçesi Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi, ada: 10908, parsel: 1-2-3 ve 4 de kayıtlı arsaların tevhid beyannamesi 2520-230 Nolu Yakutiye Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu Ali ATAMAN tarafından yapılmış olup, beyannamesine göre;Encümen'ce bir karar ittihazını isteyen **İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 10.04.2017 tarih ve73944140-74875117-310-04-01-375** sayılı teklif yazısı okunarak yapılan müzakereler sonucu;

K A R A R: Mülkiyeti T.C. BAŞBAKANLIK TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI'NA ait Erzurum ili Palandöken İlçesi Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi, ada: 10908, parsel: 1-2-3 ve 4 de kayıtlı arsaların tevhid beyannamesi 2520-230 Nolu Yakutiye Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu Ali ATAMAN tarafından yapılmış olup, beyannamesine göre;

1-Mülkiyeti T.C. BAŞBAKANLIK TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI'NA ait Erzurum ili Palandöken İlçesi Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi, ada: 10908, parsel: 1-2-3 ve 4 de kayıtlı arsalar tevhid edilerek A Parselinin oluşmasına,

2-Oluşan A Parselinin T.C. BAŞBAKANLIK TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI adına 3194 sayılı imar kanununun 15, 16 ve 17.maddelerine istinaden tapuya tescil edilmesine,

3-İş bu karardan tasdikli bir suretinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne Müdürlüğünce ilgiliye (TOKİ) ve İlçemiz Tapu Müdürlüğüne tevdiine, Belediye Encümeninin 11.04.2017 tarihli oturumunda oybirliğiyle karar verildi.

MUHALEFET ŞERHİ :Yok

Encümene iştirak edenler

Encümen Başkanı
Orhan BULUTLAR
Belediye Başkanı

Saniye TOKÇE
Seçilmiş Üye

Esra TOPRAK
Seçilmiş Üye

Atif GENÇ
Seçilmiş Üye

Murat BİLEN
Mali Hizmetler Müd.

Ö.Menderes ACAR
Yazı İşl. Müd.

Suat SUCU
İmar ve Şehircilik Müd. V.

T.C.
ERZURUM PALANDÖKEN İLÇE
BELEDİYE ENCÜMEN KARARI



Karar Tarihi : 20.04.2017

Karar No : 29

PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE ENCÜMENİ, Palandöken Belediye Başkanı Orhan BULUTLAR'ın Başkanlığında aşağıda isim ve imzaları bulunan üyelerin iştiraki ile toplandı.

DAİRESİNİN TEKLİF YAZISI: Mülkiyeti Ali DUMLU' ya ait Erzurum ili Palandöken İlçesi Köşk Mahallesi Kadastronun, 1174 Ada, 9 Parselde kayıtlı arsanın, yoldan ihdas ve tevhit beyannamesi Serbest Harita Mühendisi Ayşe BABUŞCU tarafından yapılmış olup, beyannamesine göre;Encümen'ce bir karar ittihazını isteyen **İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 20.04.2017 tarih ve73944140-74875117-310-04-01-410** sayılı teklif yazısı okunarak yapılan müzakereler sonucu;

K A R A R: Mülkiyeti Ali DUMLU' ya ait Erzurum ili Palandöken İlçesi Köşk Mahallesi Kadastronun, 1174 Ada, 9 Parselde kayıtlı arsanın, yoldan ihdas ve tevhit beyannamesi Serbest Harita Mühendisi Ayşe BABUŞCU tarafından yapılmış olup, beyannamesine göre;

1-Beyannamede 1174 ada, A parseli olarak adlandırılan 4,97 m² den ibaret yerin 2644 sayılı Tapu Kanununun 21.maddesine istinaden yoldan ihdas edilmesine,

2-Mülkiyeti Ali DUMLU' ya ait Erzurum ili Palandöken İlçesi Köşk Mahallesi Kadastronun, 1174 Ada, 9 Parsel ile yoldan ihdas edilen 1174 ada A parseli tevhit edilerek 1174 ada B parselinin oluşmasına,

3-Beyanname neticesinde oluşan 1174 ada, B parselinin Ali DUMLU ve Palandöken Belediyesi adına 3194 sayılı imar kanununun 15, 16 ve 17.maddelerine istinaden tapuya tescil edilmesine,

4- Oluşan 1174 ada, B parselindeki Belediyemiz hissesi olan 4,97 m² lik alanın; Palandöken Belediye Meclisinin 02.11.2015 tarih ve 118 sayılı kararına istinaden;Ali DUMLU adına beher m² si 700,00 TL den Toplam **3.479,00 TL ye satışının yapılmasına,**

5-İş bu karardan tasdikli bir suretinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne Müdürlüğünce ilgiliye (Ali DUMLU) ve İlçemiz Tapu Müdürlüğüne tevdiine, Belediye Encümeninin **20.04.2017** tarihli oturumunda **oybirliğiyle** karar verildi.

MUHALEFET ŞERHİ :Yok

Encümene iştirak edenler

Encümen Başkanı

Orhan BULUTLAR
Belediye Başkanı

Saniye TOKÇE
Seçilmiş Üye

Esra TOPRAK
Seçilmiş Üye

Atif GENÇ
Seçilmiş Üye

Murat BİLEN
Mali Hizmetler Müd.

Ö.Menderes ACAR
Yazı İşl. Müd.

Suat SUCU

İmar ve Şehircilik Müd. V.

T.C.
ERZURUM PALANDÖKEN İLÇE
BELEDİYE ENCÜMEN KARARI



Karar Tarihi : 25.04.2017

Karar No : 30

PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE ENCÜMENİ, Palandöken Belediye Başkanı Orhan BULUTLAR'ın Başkanlığında aşağıda isim ve imzaları bulunan üyelerin iştiraki ile toplandı.

DAİRESİNİN TEKLİF YAZISI: 30.03.2017 tarihinde Zabıta Ekiplerimizin yapmış oldukları kontroller sonucunda; İlçemiz, A.Menderes Mahallesi Yıldızkent adresinde bulunan Murat MORKOÇ'a ait Öğrenci Yurt İnşaatına ait inşaat hafriyatı, kaldırıma ve yola gelişi güzel dökerek çevre ve görüntü kirliliğine neden olduğu ve inşaat etrafına güvenlik tedbiri almadığı için, inşaat yetkililerine gerekli uyarılar yapılarak yazılı tebligat verilmiştir.20.04.2017 tarihinde yapılan kontrollerde; bahse konu inşaat yetkililerinin gerekli güvenlik tedbiri almadıkları ve inşaat hafriyatlarını çevreye gelişi güzel yayarak çalışmalarına devam ettikleri fotoğraflarla tespit edilerek, tanzim edilen tutanak ve tebligatlar yazımız ekinde sunulmuştur.5326 Sayılı Kabahatler Kanunu'nun 41.maddesine göre işlem yapılması hususunda Encümence bir karar itirazını isteyen **Zabıta Müdürlüğünün 24.04.2017 tarih ve 92403457-663-170 sayılı teklif yazısı** okunarak yapılan müzakereler sonucu;

K A R A R : 30.03.2017 tarihinde Zabıta Ekiplerimizin yapmış oldukları kontroller sonucunda; İlçemiz, A.Menderes Mahallesi Yıldızkent adresinde bulunan Murat MORKOÇ'a ait Öğrenci Yurt İnşaatına ait inşaat hafriyatı, kaldırıma ve yola gelişi güzel dökerek çevre ve görüntü kirliliğine neden olduğu ve inşaat etrafına güvenlik tedbiri almadığı için, inşaat yetkililerine gerekli uyarılar yapılarak yazılı tebligat verilmiştir.20.04.2017 tarihinde yapılan kontrollerde; bahse konu inşaat yetkililerinin gerekli güvenlik tedbiri almadıkları ve inşaat hafriyatlarını çevreye gelişi güzel yayarak çalışmalarına devam ettikleri fotoğraflarla tespit edilerek, tanzim edilen tutanak ve tebligata istinaden;

1-Bahse konu Öğrenci Yurt İnşaat sahibi Murat MORKOÇ isimli şahsa "İnşaat atık ve artıklarını bunların toplanmasına veya depolanmasına özgü yerler dışına bırakıp "çevreyi kirlettiğinden;5326 sayılı Kabahatler Kanunu'nun 41.maddesine istinaden;1.000,00 TL (BİN TL) TL idari para cezası ile tecziye edilmesine,

2- İş bu karardan tasdikli bir suretinin Zabıta Müdürlüğüne ve müdürlüğünce Murat MORKOÇ isimli şahsa tevdiine, Belediye Encümeninin 25.04.2017 tarihli oturumunda oybirliğiyle karar verildi.

MUHALEFET ŞERHİ :Yok

Encümene iştirak edenler

Encümen Başkanı
Orhan BULUTLAR
Belediye Başkanı

Saniye TOKÇE
Seçilmiş Üye

Esra TOPRAK
Seçilmiş Üye

Atif GENÇ
Seçilmiş Üye

Murat BİLEN
Mali Hizmetler Müd.

Ö.Menderes ACAR
Yazı İşl. Müd.

Suat SUCU
İmar ve Şehircilik Müd. V.

T.C.
ERZURUM PALANDÖKEN İLÇE
BELEDİYE ENCÜMEN KARARI



Karar Tarihi : 25.04.2017

Karar No : 31

PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE ENCÜMENİ, Palandöken Belediye Başkanı Orhan BULUTLAR'ın Başkanlığında aşağıda isim ve imzaları bulunan üyelerin iştiraki ile toplandı.

DAİRESİNİN TEKLİF YAZISI: 30.03.2017 tarihinde Zabıta Ekiplerimizin yapmış oldukları kontroller sonucunda; İlçemiz, A.Menderes Mahallesi Yıldızkent adresinde bulunan Bulutlar İnşaatına ait inşaat hafriyatı, kaldırıma ve yola gelişi güzel dökerek çevre ve görüntü kirliliğine neden olduğu ve inşaat etrafına güvenlik tedbiri almadığı için, inşaat yetkililerine gerekli uyarılar yapılarak yazılı tebligat verilmiştir.20.04.2017 tarihinde yapılan kontrollerde; bahse konu inşaat yetkililerinin gerekli güvenlik tedbiri almadıkları ve inşaat hafriyatlarını çevreye gelişi güzel yayarak çalışmalarına devam ettikleri fotoğraflarla tespit edilerek, tanzim edilen tutanak ve tebligatlar yazımız ekinde sunulmuştur.5326 Sayılı Kabahatler Kanunu'nun 41.maddesine göre işlem yapılması hususunda Encümence bir karar ittihazını isteyen **Zabıta Müdürlüğünün 24.04.2017 tarih ve 92403457-663-171 sayılı teklif yazısı** okunarak yapılan müzakereler sonucu;

K A R A R : 30.03.2017 tarihinde Zabıta Ekiplerimizin yapmış oldukları kontroller sonucunda; İlçemiz, A.Menderes Mahallesi Yıldızkent adresinde bulunan Bulutlar İnşaatına ait inşaat hafriyatı, kaldırıma ve yola gelişi güzel dökerek çevre ve görüntü kirliliğine neden olduğu ve inşaat etrafına güvenlik tedbiri almadığı için, inşaat yetkililerine gerekli uyarılar yapılarak yazılı tebligat verilmiştir.20.04.2017 tarihinde yapılan kontrollerde; bahse konu inşaat yetkililerinin gerekli güvenlik tedbiri almadıkları ve inşaat hafriyatlarını çevreye gelişi güzel yayarak çalışmalarına devam ettikleri fotoğraflarla tespit ve tebligata istinaden;

1-Bahse konu İnşaat sahibi Bulutlar İnşaatı "İnşaat atık ve artıklarını bunların toplanmasına veya depolanmasına özgü yerler dışına bırakıp "çevreyi kirlettiğinden;5326 sayılı Kabahatler Kanunu'nun 41.maddesine istinaden;1.000,00 TL (BİN TL) TL idari para cezası ile tecziye edilmesine,

2- İş bu karardan tasdikli bir suretinin Zabıta Müdürlüğüne ve müdürlüğünce Bulutlar İnşaatı tevdiine, Belediye Encümeninin 25.04.2017 tarihli oturumunda oybirliğiyle karar verildi.

MUHALEFET ŞERHİ :Yok

Encümene iştirak edenler

Encümen Başkanı
Orhan BULUTLAR
Belediye Başkanı

Saniye TOKÇE
Seçilmiş Üye

Esra TOPRAK
Seçilmiş Üye

Atif GENÇ
Seçilmiş Üye

Murat BİLEN
Mali Hizmetler Müd.

Ö.Menderes ACAR
Yazı İşl. Müd.

Suat SUCU
İmar ve Şehircilik Müd. V.

T.C.
ERZURUM PALANDÖKEN İLÇE
BELEDİYE ENCÜMEN KARARI



Karar Tarihi : 27.04.2017

Karar No : 32

PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE ENCÜMENİ, Palandöken Belediye Başkan Vekili Z.Bülent ENGİN'in Başkanlığında aşağıda isim ve imzaları bulunan üyelerin iştiraki ile toplanıldı.

DAİRESİNİN TEKLİF YAZISI 26.04.2017 tarihinde Zabıta Ekiplerimiz, Park ve Bahçeler Müdürlüğü ve Ruhsat Denetleme Müdürlüğü Ekiplerince yapılan kontroller sonucunda; İlçemiz Adnan Menderes Mahallesi Zübeyde Hanım Caddesi 49.sokkata bulunan Nergis parkı içerisinde daha önce yapımı, Belediye Encümenimizce durdurulan izinsiz mahalle muhtarlık yeri olarak yapılan bölümde, Yapı sahibi A.Menderes Mahalle Muhtarı Sadullah AYDEMİR ve Yapı Müteahhidi Fatih ÖZTÜRK tarafından 6 adet çam ağacının yerinden çıkarıldığı,(8x11=88,00m²) beton döküldüğü Zabıta Müdürlüğü, Ruhsat Denetleme Müdürlüğü ve Park ve Bahçeler Müdürlüğü Ekipleri ile birlikte fotoğraflanarak tespit edilmiş olup, tutanak ve fotoğraflar yazımız ekinde sunulmuştur.3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42.maddesine ve Palandöken İlçe Belediye Zabıta Tembihnamesi'nin 109.uncu maddesinde bulunan "Her ne suretle olursa olsun, Belediyece dikilmiş ağaçların budanması, kesilmesi veya kaldırılması yasaktır.Park ve Bahçeler Müdürlüğünün vereceği raporlar doğrultusunda zarar gören veya kesilen her ağaç için kesenlere 1.940,58 TL ile 9.699,79 TL arasında idari para cezası uygulanır" hükmü gereğince işlem yapılması hususunda Encümence bir karar itirazını isteyen **Zabıta Müdürlüğünün 27.04.2017 tarih ve 92403457-663-180 sayılı** teklif yazısı okunarak yapılan müzakereler sonucu;

K A R A R: 26.04.2017 tarihinde Zabıta Ekiplerimiz, Park ve Bahçeler Müdürlüğü ve Ruhsat Denetleme Müdürlüğü Ekiplerince yapılan kontroller sonucunda; İlçemiz Adnan Menderes Mahallesi Zübeyde Hanım Caddesi 49.sokkata bulunan Nergis parkı içerisinde daha önce yapımı, Belediye Encümenimizce durdurulan izinsiz mahalle muhtarlık yeri yapılan bölümde Yapı sahibi A.Menderes Mahalle Muhtarı Sadullah AYDEMİR ve Yapı Müteahhidi Fatih ÖZTÜRK tarafından 6 adet çam ağacının yerinden çıkarıldığı,(8x11=88,00m²) beton döküldüğü Zabıta Müdürlüğü, Ruhsat Denetleme Müdürlüğü ve Park ve Bahçeler Müdürlüğü Ekipleri ile birlikte fotoğraflanarak tespit edilen tutanak ve fotoğraflara istinaden;

1-Bahse konu Yapı sahibi A.Menderes Mahalle Muhtarı Sadullah AYDEMİR ve Yapı Müteahhidi Fatih ÖZTÜRK'e; ayrı ayrı verilmek üzere; 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 9.12.2009 tarih ve 5940 sayılı kanunla değişik 42. maddesi hükmü gereğince; Kaçak ve ruhsatsız yapılan 88,00 m² alan için II-B yapı gurubuna ait olması ve her bir m²'si 18,06 TL x 88 m² = **1,589,28 TL idari para cezası,**

2-Aynı kanunun (c) bendinin 2. Fıkrasındaki aykırılığa konu yapı 'Kamuya veya Bir başkasına ait parselde' yapıldığından verilen 1.589,28 TL'nin % 40'ı olan 635,71 TL idari para cezası,

3-Aynı kanunun (c) bendinin 3. Fıkrasındaki aykırılığa konu yapı 'Uygulama imar planında veya parselasyon planında "Kamu Tesis Alanı veya Umumi Hizmet Alanı"olarak belirlenmiş bir alanda' yapıldığından verilen 1.589,28 TL'nin % 60'ı olan 953,57 TL idari para cezası,

4-Aynı kanunun (c) bendinin 5. Fıkrasındaki aykırılığa konu yapı 'Uygulama imar planı bulunan bir alanda' yapıldığından verilen 1.589,28 TL'nin % 20'si olan 317,86 TL idari para cezası,

T.C.
ERZURUM PALANDÖKEN İLÇE
BELEDİYE ENCÜMEN KARARI



Karar Tarihi : 27.04.2017

Karar No : 32

5-Aynı kanunun (c) bendinin 6. Fıkrasındaki aykırılığa konu yapı 'Yapılaşmaya yasak bir alanda' yapıldığından verilen 1.589,28 TL'nin % 80'ni olan 1.271,42 TL idari para cezası,

6- Aynı kanunun (c) bendinin 8.Fıkrasındaki aykırılığa konu yapı 'Ruhsatsız' yapıldığından verilen 1.589,28 TL'nin % 180'si olan 2.860,70 TL idari para cezası,

7- Aynı kanunun (c) bendinin 13.Fıkrasındaki aykırılığa konu yapı 'Çevre ve görüntü kirliliğine sebebiyet verdiği'nden' verilen 1.589,28 TL'nin % 20'si olan 317,86 TL idari para cezası ile birlikte, ilgililere **ayrı ayrı verilmek üzere 7.946,40 idari para cezası ile tecziye edilmelerine,**

8-Ayrıca, bahse konu Yapı sahibi A.Menderes Mahalle Muhtarı Sadullah AYDEMİR ve Yapı Müteahhidi Fatih ÖZTÜRK'e 6 adet çam ağacını yerinden çıkarttıklarından dolayı; Palandöken İlçe Belediye Zabıta Tembihnamesi'nin 109.uncu maddesine istinaden; **6x1.940,58=11.643,48 TL idari para cezası ile tecziye edilmelerine,**

9-İş bu karardan tasdikli bir suretinin Zabıta Müdürlüğüne ve Müdürlüğüne ilgililer Sadullah AYDEMİR ve Fatih ÖZTÜRK'e tevdiine, Belediye Encümeninin **27.04.2017** tarihli oturumunda **oybirliğiyle** karar verildi.

MUHALEFET ŞERHİ :Yok

Encümene iştirak edenler

Encümen Başkanı
Z.Bülent ENGİN
Belediye Başkan V.

Saniye TOKÇE
Seçilmiş Üye

Esra TOPRAK
Seçilmiş Üye

Atif GENÇ
Seçilmiş Üye

Murat BİLEN
Mali Hizmetler Müd.

Ö.Menderes ACAR
Yazı İşl. Müd.

Suat SUCU
İmar ve Şehircilik Müd. V.