

**PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ TAŞINMAZ SATIŞ İLANI**

Sıra	Mevki	Mahallesi	Taşınmazın Vasfı	Ada	Parsel	Yüzölçüm m <sup>2</sup>	Muhammen Bedeli	Geçici Teminat B	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Palandöken	Osman Gazi	Ticari Konut Arsası	5927	19	2.990.00	2.691.000,00 TL	80.730,00 TL	07.09.2017	14.00

**AÇIKLAMA:** Mülkiyeti Belediyemize ait Yukarıdaki taşınmaz 2886 Yasanın 17 ve 35/a Maddesi uyarınca Kapalı Teklif usulü ile satışları yapılacaktır. İhale 07.09.2017 tarihine müsadif Perşembe günü saat 14.00 de Palandöken Belediyesi Encümen Salonunda yapılacaktır.

**İhaleye Katılmak İsteyen İsteklilerin;**

- 1- İkametgah ilmuhaberi,nüfus cüzdanının aslı veya fotokopisi,vekaleten katılmak isteyenlerin 2017 yılı tasdikli vekaletnamelerini,tüzel kişiler adına katılacak olanların yetki belgeleri ile imza sirkülerine ilişkin belgeler ile geçici teminatın yatırıldığına dair vevne alındısı veya banka teminat mektuplarını ihale saatine kadar komisyona verilmesi zorunludur.
- 2- Şatışı yapılacak Ticari Konut arsası ihale Onay tarihinden itibaren 15 (Onbeş) gün içerisinde İhale bedelinin % 50 si peşin olmak üzere geri kalan %50 ise 24 (yirmidört) ay eşit taksitle Tefe Tüfe farkı uygulanarak ödenecektir. Şatışı yapılacak olan arsa KDV den muaftır. Diğer her türlü yasal vergi, resim, harç ve sözleşme giderleri alıcıya aittir.
- 3- Arsa'satışı için ihale dosyası almak zorunludur.
- 4- Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.
- 5 - Kapalı teklif usulü ile yapılacak olan ihaleye katılacak isteklilerin Tekliflerini 07.09.2017 tarihi saat 13.30 a kadar Palandöken Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne tekliflerini vermek zorundadırlar.
- 6- Posta ile gönderilen teklifler dikkate alınmayacaktır.
- 7- İhaleye ilişkin şartname ve ekleri 250,00 TL bedel karşılığında Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden alınabilir.

**İLAN OLUNUR**