

**PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**EMLAK ve İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ KAT KARŞILIĞI TAŞINMAZ SATIŞ İLANI**

Sıra	İLİ:ERZURUM		İLÇESİ:PALANDÖKEN				İHALEYİ YAPAN İDARE: PALANDÖKEN				İHALENİN		
	Mah./Köy	Mevkii	Cinsi	Ada No	Pafta No	Parsel No	İLÇE BELEDİYE BAŞKANLIĞI		Toplam Tahmini Bedel KDV hariç TL	Geçici Teminat %3 (TL)			Tarihi
							Yüzölçümü m <sup>2</sup>	İmar Durumu					
4	Harput (A.Menderes)	Kat Karşılığı Ticari Konut Arsası	12712			6	10.423,80	m <sup>2</sup>	HMAX:7 KAT	30.380.710,50	911.421,31 ₺	19.04.2018	14.55

**AÇIKLAMA:**Mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz 2886 sayılı yasanın 17 ve 35/a ve 36 ncı maddeleri uyarınca Kapalı teklif usulü ile kat karşılığı satışı yapılacaktır.

**İhale 19.04.2018 tarihine müsadif Perşembe günü saat 14.55 de Palandöken Belediyesi Encümen salonunda yapılacaktır.**

**İhaleye Katılmak İsteyen İsteklilerin:**

- 1- İkametgah ilmuhaberi,nüfus cüzdanının aslı veya fotokopisi,vekaleten katılmak isteyenlerin 2018 yılı tasdikli vekaletnamelerini,tüzel kişiler adına katılacak olanların yetki belgeleri ile imza sirkülerine ilişkin belgeler ile geçici teminatın yatırıldığına dair vevne alındısı veya banka teminat mektuplarını ihale saatine kadar komisyona verilmesi zorunludur.
- 2- Kat karşılığı Şatışı yapılacak olan Ticari Konut arsası ihale Onay tarihinden itibaren 15 (Onbeş) gün içerisinde şartname maddeleri uygulanır. Satışı yapılacak ticari konut arsasına ilişkin diğer türlü yasal Vergi, resim, harç ve sözleşme giderleri alıcıya aittir.
- 3- Satışı yapılacak taşınmaz için ihale dosyası almak zorunludur.
- 4- Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.
- 5- Kapalı teklif usulü ile yapılacak ihaleye katılacak olan isteklilerin yukarıda belirtilen tarih ve saate Belediyemiz Encümen salonunda olmaları gerekmektedir.
- 6- Posta ile gönderilen teklifler dikkate alınmayacaktır.  
Kat karşılığı satışı yapılacak olan ticari Konut arsasına ilişkin şartname ve ekleri 250,00 TL bedel karşılığında Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden alınabilir.
- 7- İhaleye katılacak olan isteklilerin tekliflerini 19.04.2018 Perşembe saat 13.30 a kadar Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne teslim etmeleri gerekmektedir.

**İLAN OLUNUR**