

**T.C.**  
**PALANDÖKEN İLÇE**  
**BELEDİYE MECLİSİ**

**Dönemi** : 2016  
**Karar Tarihi** : 01.02.2016  
**Karar No** : 23

Mülkiyeti Yaşar POLAT'a ait Erzurum ili Palandöken ilçesi Ertuğrulgazi Mahallesi, 82 Pafta, 1611 Ada, 7 Parselde kayıtlı taşınmaz 18 M-IV 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımızda h=15 m. kitle işlemeli konut alanı olarak gözükmektedir.Yaşar POLAT 28.12.2015 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Ertuğrulgazi Mahallesi, 82 Pafta, 1611 Ada, 7 Parselde kayıtlı taşınmazın etrafındaki yapılaşmalar dikkate alınarak zemin katının ticaret işlenmesi için imar plan tadilatının yapılması talebi;Belediyemiz Meclisinin 04.01.2016 tarih ve 7 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmiştir.Belediyemiz İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığı 19.01.2016 tarihli toplantısında yerinde ve paftalarında yapmış olduğu incelemeler sonucu ekteki raporu tanzim etmiştir.3194 sayılı İmar kanununun 8-b maddesine ve Mekansal planlar yapım yönetmeliğine istinaden konunun yeniden görüşülmesi hususunda Yüce Meclisçe bir karar ittihazını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 27.01.2016 tarih ve 73944140-74875117-622-01-160** sayılı teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

**KARAR** : Mülkiyeti Yaşar POLAT'a ait Erzurum ili Palandöken ilçesi Ertuğrulgazi Mahallesi, 82 Pafta, 1611 Ada, 7 Parselde kayıtlı taşınmaz 18 M-IV 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımızda h=15 m. kitle işlemeli konut alanı olarak gözükmektedir. Yaşar POLAT 28.12.2015 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Ertuğrulgazi Mahallesi, 82 Pafta, 1611 Ada, 7 Parselde kayıtlı taşınmazın etrafındaki yapılaşmalar dikkate alınarak zemin katının ticaret işlenmesi için imar plan tadilatının yapılması talebi;Mahallinde ve paftalarında yapılan tetkik ve incelemeler neticesinde Erzurum ili Palandöken ilçesi Ertuğrulgazi Mahallesi, 82 Pafta, 1611 Ada, 7 Parselde kayıtlı taşınmazın etrafındaki yapılaşmalar dikkate alınarak asma kat olmayacak şekilde zemin katının ticaret işlenmesi imar plan tadilat talebinin **Kabulüne** Komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiş olup,**İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Doğrultusunda Talebin Kabulüne**;Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2016 yılı 01.02.2016** tarihli toplantının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Orhan BULUTLAR  
Belediye Meclis Başkanı

Melek ATEŞ  
Kâtip Üye

Orhan GÖZGEÇ  
Kâtip Üye

**T.C.**  
**PALANDÖKEN İLÇE**  
**BELEDİYE MECLİSİ**

**Dönemi** : 2016  
**Karar Tarihi** : 01.02.2016  
**Karar No** : 24

Mülkiyeti Tasfiye Halinde S.S Özumut 2 Konut Yapı Kooperatifi Başkanlığına ait Erzurum ili Palandöken ilçesi Osman Bektaş Mahallesi, 819 Ada, 22 Parselde kayıtlı taşınmaz 17 L-II 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımızda BL-8 Kat(M) konut alanı olarak gözükmektedir.Tasfiye Halinde S.S Özumut 2 Konut Yapı Kooperatifi Başkanlığı 21.12.2015 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Osman Bektaş Mahallesi, 819 Ada, 22 Parselde kayıtlı taşınmaza 1997 yılında yapı ruhsatı alınıp inşaatı tamamladıklarını, yapımı tamamlanan mevcut binaya yapı kullanma izin belgesi almak istediklerini ancak parselin bitişiğinde bulunan üçgen şeklindeki 819 Ada, 19 Parselin şüyulu olmasından dolayı iskan alamadıklarını belirtip kooperatif üyelerinin mağduriyeti göz önüne alınarak şüyunun giderilmesi için 819 Ada, 19 Parselin yeşil alan olarak planlara işlenesi için imar plan tadilatının yapılması talebi;Belediyemiz Meclisinin 04.01.2016 tarih ve 8 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmiştir.Belediyemiz İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığı 19.01.2016 tarihli toplantısında yerinde ve paftalarında yapmış olduğu incelemeler sonucu ekteki raporu tanzim etmiştir.3194 sayılı İmar kanununun 8-b maddesine ve Mekansal planlar yapım yönetmeliğine istinaden konunun yeniden görüşülmesi hususunda Yüce Meclisçe bir karar ittihazını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 27.01.2016 tarih ve 73944140-74875117-622-01-161** sayılı teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

**KARAR:** Mülkiyeti Tasfiye Halinde S.S Özumut 2 Konut Yapı Kooperatifi Başkanlığına ait Erzurum ili Palandöken ilçesi Osman Bektaş Mahallesi, 819 Ada, 22 Parselde kayıtlı taşınmaz 17 L-II 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımızda BL-8 Kat(M) konut alanı olarak gözükmektedir.Tasfiye Halinde S.S Özumut 2 Konut Yapı Kooperatifi Başkanlığı 21.12.2015 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Osman Bektaş Mahallesi, 819 Ada, 22 Parselde kayıtlı taşınmaza 1997 yılında yapı ruhsatı alınıp inşaatı tamamladıklarını, yapımı tamamlanan mevcut binaya yapı kullanma izin belgesi almak istediklerini ancak parselin bitişiğinde bulunan üçgen şeklindeki 819 Ada, 19 Parselin şüyulu olmasından dolayı iskan alamadıklarını belirtip kooperatif üyelerinin mağduriyeti göz önüne alınarak şüyunun giderilmesi için 819 Ada, 19 Parselin yeşil alan olarak planlara işlenesi için imar plan tadilatının yapılması talebi;Mahallinde ve paftalarında yapılan tetkik ve incelemeler neticesinde Erzurum ili Palandöken ilçesi Osman Bektaş Mahallesi, 819 Ada, 22 Parselde kayıtlı taşınmazın bahçe duvarlarının kendi taşınmaz sınırlarına çekilmesi şartıyla arada kalan 819 Ada, 19 Parselin yeşil alan olarak işlenmesi için imar plan tadilat talebinin **Kabulüne** Komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiş olup, **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Doğrultusunda Talebin Kabulüne**;Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2016 yılı 01.02.2016** tarihli toplantının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Orhan BULUTLAR  
Belediye Meclis Başkanı

Melek ATEŞ  
Kâtip Üye

Orhan GÖZGEÇ  
Kâtip Üye

**T.C.**  
**PALANDÖKEN İLÇE**  
**BELEDİYE MECLİSİ**

**Dönemi** : 2016  
**Karar Tarihi** : 01.02.2016  
**Karar No** : 25

Mülkiyeti Fırat KANARYA'ya ait Erzurum ili Palandöken ilçesi Kazım Yurdalan Mahallesi, 83 Pafta, 164 Ada, 345 Parselde kayıtlı taşınmaz 18 M-II 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımızda A-5 konut alanı olarak gözükmektedir.Fırat KANARYA vekili Demir KANARYA 15.12.2015 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Kazım Yurdalan Mahallesi, 83 Pafta, 164 Ada, 345 Parselde kayıtlı taşınmazın zemin katlarının ticaret işlenerek A-6 kat ve A-5 kat ticaret+konut alanı olacak şekilde imar plan tadilatının yapılmasını talebi;Belediyemiz Meclisinin 04.01.2016 tarih ve 9 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmiştir.Belediyemiz İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığı 21.01.2016 tarihli toplantısında yerinde ve paftalarında yapmış olduğu incelemeler sonucu ekteki raporu tanzim etmiştir.3194 sayılı İmar kanununun 8-b maddesine ve Mekansal planlar yapım yönetmeliğine istinaden konunun yeniden görüşülmesi hususunda Yüce Meclisçe bir karar ittihazını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 27.01.2016 tarih ve 73944140-74875117-622-01-162** sayılı teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

**KARAR:** Mülkiyeti Fırat KANARYA'ya ait Erzurum ili Palandöken ilçesi Kazım Yurdalan Mahallesi, 83 Pafta, 164 Ada, 345 Parselde kayıtlı taşınmaz 18 M-II 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımızda A-5 kat konut alanı olarak gözükmektedir.Fırat KANARYA vekili Demir KANARYA 15.12.2015 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Kazım Yurdalan Mahallesi, 83 Pafta, 164 Ada, 345 Parselde kayıtlı taşınmazın zemin katlarının ticaret işlenerek A-6 kat ve A-5 kat ticaret+konut alanı olacak şekilde imar plan tadilatının yapılması talebi;Mahallinde ve paftalarında yapılan tetkik ve incelemeler neticesinde Erzurum ili Palandöken ilçesi Kazım Yurdalan Mahallesi, 83 Pafta, 164 Ada, 345 Parselde kayıtlı taşınmazın asma kat olmayacak şekilde zemin katının ticaret olarak A-5 kat ticaret+konut şeklinde imar plan tadilat talebinin **Kabulüne** Komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiş olup,**İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Doğrultusunda Talebin Kabulüne;**Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2016 yılı 01.02.2016** tarihli toplantının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Orhan BULUTLAR  
Belediye Meclis Başkanı

Melek ATEŞ  
Kâtip Üye

Orhan GÖZGEÇ  
Kâtip Üye

**T.C.**  
**PALANDÖKEN İLÇE**  
**BELEDİYE MECLİSİ**

**Dönemi** : 2016  
**Karar Tarihi** : 01.02.2016  
**Karar No** : 26

Mülkiyeti Leyla YILDIZ'a ait Erzurum ili Palandöken ilçesi Abdurrahmangazi Mahallesi, 1262 Ada, 2 Parselde kayıtlı taşınmaz 18 M-I 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımızda h=10 m. kitle işlemeli konut alanı olarak gözükmektedir.Leyla YILDIZ 17.12.2015 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Abdurrahmangazi Mahallesi, 1262 Ada, 2 Parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde bulunan yapıya fırın yapacağını belirterek söz konusu taşınmazın imar planlarına 2 kat ticaret olarak işlenmesi yada zemin katlarının ticaret işlenmesi için imar plan tadilatının yapılması talebi;Belediyemiz Meclisinin 04.01.2016 tarih ve 10 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmiştir.Belediyemiz İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığı 18.01.2016 tarihli toplantısında yerinde ve paftalarında yapmış olduğu incelemeler sonucu ekteki raporu tanzim etmiştir.3194 sayılı İmar kanununun 8-b maddesine ve Mekansal planlar yapım yönetmeliğine istinaden konunun yeniden görüşülmesi hususunda Yüce Meclisçe bir karar ittihazını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 27.01.2016 tarih ve 73944140-74875117-622-01-163** sayılı teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

**KARAR:** Mülkiyeti Leyla YILDIZ'a ait Erzurum ili Palandöken ilçesi Abdurrahmangazi Mahallesi, 1262 Ada, 2 Parselde kayıtlı taşınmaz 18 M-I 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımızda h=10 m. kitle işlemeli konut alanı olarak gözükmektedir.Leyla YILDIZ 17.12.2015 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Abdurrahmangazi Mahallesi, 1262 Ada, 2 Parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde bulunan yapıya fırın yapacağını belirterek söz konusu taşınmazın imar planlarına 2 kat ticaret olarak işlenmesi yada zemin katlarının ticaret işlenmesi için imar plan tadilatının yapılması talebi;Mahallinde ve paftalarında yapılan tetkik ve incelemeler neticesinde Erzurum ili Palandöken ilçesi Abdurrahmangazi Mahallesi, 1262 Ada, 2 Parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde bulunan mevcut kitlenin 2 kat ticaret alanı olacak şekilde imar plan tadilat talebinin **Kabulüne** Komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiş olup,**İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Doğrultusunda Talebin Kabulüne**;Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2016 yılı 01.02.2016** tarihli toplantının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Orhan BULUTLAR  
Belediye Meclis Başkanı

Melek ATEŞ  
Kâtip Üye

Orhan GÖZGEÇ  
Kâtip Üye

**T.C.**  
**PALANDÖKEN İLÇE**  
**BELEDİYE MECLİSİ**

**Dönemi** : 2016  
**Karar Tarihi** : 01.02.2016  
**Karar No** : 27

Mülkiyeti Özgürler Pet.Taş.Mob.Gıda Rek.San.Tic.Ltd.Şti.'ne ait Erzurum ili Palandöken ilçesi Abdurrahmangazi Mahallesi, 1080 Ada, 18 Parselde kayıtlı taşınmaz 18 M-I 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımızda h=16 m. kitle işlemeli Konut Alanı olarak gözükmektedir.Özgürler Pet.Taş.Mob.Gıda Rek.San.Tic.Ltd.Şti. 31.12.2015 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Abdurrahmangazi Mahallesi, 1080 Ada, 18 Parselde kayıtlı taşınmazın 5 kat ticari alan olarak imar plan tadilatının yapılması talebi;Belediyemiz Meclisinin 04.01.2016 tarih ve 11 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmiştir.Belediyemiz İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığı 18.01.2016 tarihli toplantısında yerinde ve paftalarında yapmış olduğu incelemeler sonucu ekteki raporu tanzim etmiştir.3194 sayılı İmar kanununun 8-b maddesine ve Mekansal planlar yapım yönetmeliğine istinaden konunun yeniden görüşülmesi hususunda Yüce Meclisçe bir karar ittihazını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 27.01.2016 tarih ve 73944140-74875117-622-01-164** sayılı teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

**KARAR:** Mülkiyeti Özgürler Pet.Taş.Mob.Gıda Rek.San.Tic.Ltd.Şti.'ne ait Erzurum ili Palandöken ilçesi Abdurrahmangazi Mahallesi, 1080 Ada, 18 Parselde kayıtlı taşınmaz 18 M-I 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımızda h=16 m. kitle işlemeli Konut Alanı olarak gözükmektedir.Özgürler Pet.Taş.Mob.Gıda Rek.San.Tic.Ltd.Şti. 31.12.2015 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Abdurrahmangazi Mahallesi, 1080 Ada, 18 Parselde kayıtlı taşınmazın 5 kat ticari alan olarak imar plan tadilatının yapılması talebi;Mahallinde ve paftalarında yapılan tetkik ve incelemeler neticesinde Erzurum ili Palandöken ilçesi Abdurrahmangazi Mahallesi, 1080 Ada, 18 Parselde kayıtlı taşınmazın imar planındaki kitle ölçülerinde h=16 m. ticaret alanı olarak imar plan tadilat talebinin tamamının ticaret alanı olarak işlenmesi talebinin Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile yapılacak görüşmelerden sonra değerlendirmek üzere **Ertelenmesine** Komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiş olup,**İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Doğrultusunda Talebin Ertelenmesine;**Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2016 yılı 01.02.2016** tarihli toplantının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Orhan BULUTLAR  
Belediye Meclis Başkanı

Melek ATEŞ  
Kâtip Üye

Orhan GÖZGEÇ  
Kâtip Üye

**T.C.**  
**PALANDÖKEN İLÇE**  
**BELEDİYE MECLİSİ**

**Dönemi : 2016**  
**Karar Tarihi : 01.02.2016**  
**Karar No : 28**

Mülkiyeti Rahmi ÖZKURT ve Yavuz Selim SAĞLAM'a ait Erzurum ili Palandöken ilçesi Osmangazi Mahallesi, 4410 Ada, 14-15 Parselde kayıtlı taşınmazlar 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planlarında Özel Eğitim Tesis Alanı olarak gözükmektedir. Rahmi ÖZKURT ve Yavuz Selim SAĞLAM 30.12.2015 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Osmangazi Mahallesi, 4410 Ada, 14-15 Parselde kayıtlı taşınmazların ticari alan olarak imar plan tadilatının yapılması talebi;Belediyemiz Meclisinin 04.01.2016 tarih ve 12 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmiştir.Belediyemiz İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığı 20.01.2016 tarihli toplantısında yerinde ve paftalarında yapmış olduğu incelemeler sonucu ekteki raporu tanzim etmiştir.3194 sayılı İmar kanununun 8-b maddesine ve Mekansal planlar yapım yönetmeliğine istinaden konunun yeniden görüşülmesi hususunda Yüce Meclisçe bir karar ittihazını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 27.01.2016 tarih ve 73944140-74875117-622-01-165** sayılı teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

**KARAR:** Mülkiyeti Rahmi ÖZKURT ve Yavuz Selim SAĞLAM'a ait Erzurum ili Palandöken ilçesi Osmangazi Mahallesi, 4410 Ada, 14-15 Parselde kayıtlı taşınmazlar 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planlarında Özel Eğitim Tesis Alanı olarak gözükmektedir.Rahmi ÖZKURT ve Yavuz Selim SAĞLAM 30.12.2015 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Osmangazi Mahallesi, 4410 Ada, 14-15 Parselde kayıtlı taşınmazların ticari alan olarak imar plan tadilatının yapılması talebi;Mahallinde ve paftalarında yapılan tetkik ve incelemeler neticesinde Erzurum ili Palandöken ilçesi Osmangazi Mahallesi, 4410 Ada, 14-15 Parselde kayıtlı taşınmazların taban alanı (TAKS) % 40 olacak şekilde hmax=6,50 m. yüksekliğinde ticaret alanı olacak şekilde imar plan tadilat talebinin **Kabulüne** Komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiş olup,**İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Doğrultusunda Talebin Kabulüne;**Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2016 yılı 01.02.2016** tarihli toplantınının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Orhan BULUTLAR  
Belediye Meclis Başkanı

Melek ATEŞ  
Kâtip Üye

Orhan GÖZGEÇ  
Kâtip Üye

**T.C.**  
**PALANDÖKEN İLÇE**  
**BELEDİYE MECLİSİ**

**Dönemi** : 2016  
**Karar Tarihi** : 01.02.2016  
**Karar No** : 29

Mülkiyeti Mehmet Müslim ŞAKŞAK'a ait Erzurum ili Palandöken ilçesi Nene Hatun Mahallesi, 10843 Ada, 5 Parselde kayıtlı taşınmaz Belediyemiz sınırları içerisinde olup 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımız dışındadır.Mehmet Müslim ŞAKŞAK 16.12.2015 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Nene Hatun Mahallesi, 10843 Ada, 5 Parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde büyükbaş hayvan besi tesisi yapabilmesi için mevzi imar planı yaptırma talebi;Belediyemiz Meclisinin 04.01.2016 tarih ve 13 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmiştir.Belediyemiz İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığı 22.01.2016 tarihli toplantısında yerinde ve paftalarında yapmış olduğu incelemeler sonucu ekteki raporu tanzim etmiştir.3194 sayılı İmar kanununun 8-b maddesine ve Mekansal planlar yapım yönetmeliğine istinaden konunun yeniden görüşülmesi hususunda Yüce Meclisçe bir karar ittihazını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 27.01.2016 tarih ve 73944140-74875117-622-01-166** sayılı teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

**KARAR:** Mülkiyeti Mehmet Müslim ŞAKŞAK'a ait Erzurum ili Palandöken ilçesi Nene Hatun Mahallesi, 10843 Ada, 5 Parselde kayıtlı taşınmaz Belediyemiz sınırları içerisinde olup 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımız dışındadır.Mehmet Müslim ŞAKŞAK 16.12.2015 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Nene Hatun Mahallesi, 10843 Ada, 5 Parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde büyükbaş hayvan besi tesisi yapabilmesi için mevzi imar planı yaptırma talebi; Mahallinde ve paftalarında yapılan tetkik ve incelemeler neticesinde Erzurum ili Palandöken ilçesi Nene Hatun Mahallesi, 10843 Ada, 5 Parselde kayıtlı taşınmaz için 18 ayrı kuruma yazılan kurum görüşleri uygun olarak tamamlandığından,söz konusu taşınmazın Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı E=1.00 Hmax=9.50 olacak şekilde mevzi imar planı yaptırma talebinin **Kabulüne** Komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiş olup,**İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Doğrultusunda Talebin Kabulüne;**Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2016 yılı 01.02.2016** tarihli toplantının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Orhan BULUTLAR  
Belediye Meclis Başkanı

Melek ATEŞ  
Kâtip Üye

Orhan GÖZGEÇ  
Kâtip Üye

**T.C.**  
**PALANDÖKEN İLÇE**  
**BELEDİYE MECLİSİ**

**Dönemi : 2016**  
**Karar Tarihi : 01.02.2016**  
**Karar No : 30**

Mülkiyeti Nihat ÖZMEN'e ait Erzurum ili Palandöken ilçesi Nene Hatun Mahallesi, 10843 Ada, 20 Parselde kayıtlı taşınmaz Belediyemiz sınırları içerisinde olup 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımız dışındadır.Nihat ÖZMEN 26.11.2015 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Nene Hatun Mahallesi, 10843 Ada, 20 Parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde süt keçisi üretim çiftliği yapabilmesi için mevzi imar planı yaptırma talebi;Belediyemiz Meclisinin 04.01.2016 tarih ve 14 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmiştir.Belediyemiz İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığı 22.01.2016 tarihli toplantısında yerinde ve paftalarında yapmış olduğu incelemeler sonucu ekteki raporu tanzim etmiştir.3194 sayılı İmar kanununun 8-b maddesine ve Mekansal planlar yapım yönetmeliğine istinaden konunun yeniden görüşülmesi hususunda Yüce Meclisçe bir karar ittihazını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 27.01.2016 tarih ve 73944140-74875117-622-01-167** sayılı teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

**KARAR:** Mülkiyeti Nihat ÖZMEN'e ait Erzurum ili Palandöken ilçesi Nene Hatun Mahallesi, 10843 Ada, 20 Parselde kayıtlı taşınmaz Belediyemiz sınırları içerisinde olup 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımız dışındadır.Nihat ÖZMEN 26.11.2015 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Nene Hatun Mahallesi, 10843 Ada, 20 Parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde süt keçisi üretim çiftliği yapabilmesi için mevzi imar planı yaptırma talebi;Mahallinde ve paftalarında yapılan tetkik ve incelemeler neticesinde Erzurum ili Palandöken ilçesi Nene Hatun Mahallesi, 10843 Ada, 20 Parselde kayıtlı taşınmaz için 18 ayrı kuruma yazılan kurum görüşleri uygun olarak tamamlandığından söz konusu taşınmazın Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı E=1.00 Hmax=6.50 m. olacak şekilde mevzi imar planı yaptırma talebinin **Kabulüne** Komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiş olup,**İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Doğrultusunda Talebin Kabulüne;**Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2016 yılı 01.02.2016** tarihli toplantının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Orhan BULUTLAR  
Belediye Meclis Başkanı

Melek ATEŞ  
Kâtip Üye

Orhan GÖZGEÇ  
Kâtip Üye

**T.C.**  
**PALANDÖKEN İLÇE**  
**BELEDİYE MECLİSİ**

**Dönemi : 2016**  
**Karar Tarihi : 01.02.2016**  
**Karar No : 31**

Mülkiyeti Timerk Enerji Ltd.Şti.'ne ait Erzurum ili Palandöken ilçesi Yunus Emre Mahallesi, 1130 Ada, 25 Parselde kayıtlı taşınmaz 18 L-III 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımızda h=13 m. kitle işlemeli konut alanı olarak gözükmektedir.Timerk Enerji Ltd.Şti. 31.12.2015 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Yunus Emre Mahallesi, 1130 Ada, 25 Parselde kayıtlı taşınmazın 1.katında 400,00 m<sup>2</sup> 2.katında 400,00 m<sup>2</sup> olacak şekilde 2 kat ticari alan olarak imar plan tadilatının yapılmasını talep etmektedir.3194 sayılı İmar kanununun 8-b maddesine ve Mekansal planlar yapım yönetmeliğine istinaden konunun görüşülmesi hususunda Yüce Meclisçe bir karar ittihazını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 27.01.2016 tarih ve 73944140-74875117-622-01-168** sayılı teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

**KARAR** : Mülkiyeti Timerk Enerji Ltd.Şti.'ne ait Erzurum ili Palandöken ilçesi Yunus Emre Mahallesi, 1130 Ada, 25 Parselde kayıtlı taşınmaz 18 L-III 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımızda h=13 m. kitle işlemeli konut alanı olarak gözükmektedir.Timerk Enerji Ltd.Şti. 31.12.2015 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Yunus Emre Mahallesi, 1130 Ada, 25 Parselde kayıtlı taşınmazın 1.katında 400,00 m<sup>2</sup> 2.katında 400,00 m<sup>2</sup> olacak şekilde 2 kat ticari alan olarak imar plan tadilatının yapılmasını talep etmektedir. 3194 sayılı İmar kanununun 8-b maddesine ve Mekansal planlar yapım yönetmeliği ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21.maddesinin 5.fikrasına istinaden;konunun görüşülmek üzere **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmesine**;Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2016 yılı 01.02.2016** tarihli toplantının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Orhan BULUTLAR  
Belediye Meclis Başkanı

Melek ATEŞ  
Kâtip Üye

Orhan GÖZGEÇ  
Kâtip Üye

**T.C.**  
**PALANDÖKEN İLÇE**  
**BELEDİYE MECLİSİ**

**Dönemi** : 2016  
**Karar Tarihi** : 01.02.2016  
**Karar No** : 32

Mülkiyeti Nurettin MEMİŞ'e ait Erzurum ili Palandöken ilçesi Yunus Emre Mahallesi, 822 Ada, 581 Parselde kayıtlı taşınmaz 18 L-III 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımızda h=13 m. kitle işlemeli konut alanı olarak gözükmektedir.Nurettin MEMİŞ 10.01.2016 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Yunus Emre Mahallesi, 822 Ada, 581 Parselde kayıtlı taşınmazın komşu parseli imar planına göre bitişik olmasına rağmen 225 nolu parselin kendi parseline taraf cephe açtığını belirterek kendi binasının kuzey cephesine de cephe açtığını ve bu sebeple belirterek 822 Ada, 581 Parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde bulunan binanın mevcut durumuna göre imar planlarına işlenmesi için imar plan tadilatının yapılmasını talep etmektedir.3194 sayılı İmar kanununun 8-b maddesine ve Mekansal planlar yapım yönetmeliğine istinaden konunun görüşülmesi hususunda Yüce Meclisçe bir karar ittihazını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 27.01.2016 tarih ve 73944140-74875117-622-01-169** sayılı teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

**KARAR** : Mülkiyeti Nurettin MEMİŞ'e ait Erzurum ili Palandöken ilçesi Yunus Emre Mahallesi, 822 Ada, 581 Parselde kayıtlı taşınmaz 18 L-III 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımızda h=13 m. kitle işlemeli konut alanı olarak gözükmektedir.Nurettin MEMİŞ 10.01.2016 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Yunus Emre Mahallesi, 822 Ada, 581 Parselde kayıtlı taşınmazın komşu parseli imar planına göre bitişik olmasına rağmen 225 nolu parselin kendi parseline taraf cephe açtığını belirterek kendi binasının kuzey cephesine de cephe açtığını ve bu sebeple belirterek 822 Ada, 581 Parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde bulunan binanın mevcut durumuna göre imar planlarına işlenmesi için imar plan tadilatının yapılmasını talep etmektedir.3194 sayılı İmar kanununun 8-b maddesine ve Mekansal planlar yapım yönetmeliği ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21.maddesinin 5.fikrasına istinaden;konunun görüşülmek üzere **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmesine**;Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2016 yılı 01.02.2016** tarihli toplantının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Orhan BULUTLAR  
Belediye Meclis Başkanı

Melek ATEŞ  
Kâtip Üye

Orhan GÖZGEÇ  
Kâtip Üye

**T.C.**  
**PALANDÖKEN İLÇE**  
**BELEDİYE MECLİSİ**

**Dönemi** : 2016  
**Karar Tarihi** : 01.02.2016  
**Karar No** : 33

Mülkiyeti Selahattin DURSUN'a ait Erzurum ili Palandöken ilçesi Kazım Yurdalan Mahallesi, 1213 Ada, 20 Parselde kayıtlı taşınmaz 18 M-II 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımızda h=10 m. kitle işlemeli konut alanı olarak gözükmektedir.Selahattin DURSUN 20.01.2016 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Kazım Yurdalan Mahallesi, 1213 Ada, 20 Parselde kayıtlı taşınmazın bitişiğindeki parsel üzerinde bulunan binanın 6 katlı yapıldığını belirterek kendi parselinin de 6 kat olarak imar plan tadilatının yapılmasını talep etmektedir.3194 sayılı İmar kanununun 8-b maddesine ve Mekansal planlar yapım yönetmeliğine istinaden konunun görüşülmesi hususunda Yüce Meclisçe bir karar ittihazını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 27.01.2016 tarih ve 73944140-74875117-622-01-170** sayılı teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

**KARAR** : Mülkiyeti Selahattin DURSUN'a ait Erzurum ili Palandöken ilçesi Kazım Yurdalan Mahallesi, 1213 Ada, 20 Parselde kayıtlı taşınmaz 18 M-II 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımızda h=10 m. kitle işlemeli konut alanı olarak gözükmektedir.Selahattin DURSUN 20.01.2016 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Kazım Yurdalan Mahallesi, 1213 Ada, 20 Parselde kayıtlı taşınmazın bitişiğindeki parsel üzerinde bulunan binanın 6 katlı yapıldığını belirterek kendi parselinin de 6 kat olarak imar plan tadilatının yapılmasını talep etmektedir.3194 sayılı İmar kanununun 8-b maddesine ve Mekansal planlar yapım yönetmeliği ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21.maddesinin 5.fıkrasına istinaden;konunun görüşülmek üzere **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmesine;**Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2016 yılı 01.02.2016** tarihli toplantının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Orhan BULUTLAR  
Belediye Meclis Başkanı

Melek ATEŞ  
Kâtip Üye

Orhan GÖZGEÇ  
Kâtip Üye

**T.C.**  
**PALANDÖKEN İLÇE**  
**BELEDİYE MECLİSİ**

**Dönemi : 2016**  
**Karar Tarihi : 01.02.2016**  
**Karar No : 34**

Mülkiyeti Sebeki YILDIRIM'a ait Erzurum ili Palandöken ilçesi Abdurrahmangazi Mahallesi, Pafta:82, Ada: 157, Parsel:75'de kayıtlı taşınmaz 18 M-I 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımızda Blok boşluğu olarak gözükmektedir.Söz konusu Erzurum ili Palandöken ilçesi Abdurrahmangazi Mahallesi, Pafta:82, Ada: 157, Parsel:75'de kayıtlı taşınmaz Belediye Meclisimizin 02.11.2009 tarih ve 152 sayılı kararı ve 03.09.2015 tarih ve 98 sayılı kararı ile parselin yanında bulunan mevcut binaya bitişik olacak şekilde 7.00 metre cepheli kitle işlemeli konut alanı olarak plan tadilatına karar verilmiş ancak Sebeki YILDIRIM 20.01.2016 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek önceki plan tadilatında yaklaşık 77 m<sup>2</sup> lik inşaat alanının kendisini mağdur ettiğini belirtip bu mağduriyetinin göz önüne alınarak 120,00 m<sup>2</sup> lik bir inşaat alanı olacak şekilde imar planı tadilatının yapılmasını talep etmektedir.3194 sayılı İmar kanununun 8-b maddesine ve Mekansal planlar yapım yönetmeliğine istinaden konunun görüşülmesi hususunda Yüce Meclisçe bir karar ittihazını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 27.01.2016 tarih ve 73944140-74875117-622-01-171** sayılı teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

**KARAR :** Mülkiyeti Sebeki YILDIRIM'a ait Erzurum ili Palandöken ilçesi Abdurrahmangazi Mahallesi, Pafta:82, Ada: 157, Parsel:75'de kayıtlı taşınmaz 18 M-I 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımızda Blok boşluğu olarak gözükmektedir.Söz konusu Erzurum ili Palandöken ilçesi Abdurrahmangazi Mahallesi, Pafta:82, Ada: 157, Parsel:75'de kayıtlı taşınmaz Belediye Meclisimizin 02.11.2009 tarih ve 152 sayılı kararı ve 03.09.2015 tarih ve 98 sayılı kararı ile parselin yanında bulunan mevcut binaya bitişik olacak şekilde 7.00 metre cepheli kitle işlemeli konut alanı olarak plan tadilatına karar verilmiş ancak Sebeki YILDIRIM 20.01.2016 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek önceki plan tadilatında yaklaşık 77 m<sup>2</sup> lik inşaat alanının kendisini mağdur ettiğini belirtip bu mağduriyetinin göz önüne alınarak 120,00 m<sup>2</sup> lik bir inşaat alanı olacak şekilde imar planı tadilatının yapılmasını talep etmektedir.3194 sayılı İmar kanununun 8-b maddesine ve Mekansal planlar yapım yönetmeliği ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21.maddesinin 5.fıkrasına istinaden;konunun görüşülmek üzere **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmesine;**Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2016 yılı 01.02.2016** tarihli toplantının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Orhan BULUTLAR  
Belediye Meclis Başkanı

Melek ATEŞ  
Kâtip Üye

Orhan GÖZGEÇ  
Kâtip Üye

**T.C.**  
**PALANDÖKEN İLÇE**  
**BELEDİYE MECLİSİ**

**Dönemi** : 2016  
**Karar Tarihi** : 01.02.2016  
**Karar No** : 35

Mülkiyeti Buhara Sağlık Hizmetleri Ltd.Şti.'ne ait Erzurum ili Palandöken ilçesi Yunus Emre Mahallesi, 1026 Ada, 18 ve 19 Parselde kayıtlı taşınmazlar 18 L-II 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımızda h=16 m. kitle işlemeli konut alanı olarak gözükmektedir.Buhara Sağlık Hizmetleri Ltd.Şti. 25.01.2016 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Yunus Emre Mahallesi, 1026 Ada, 18 ve 19 Parselde kayıtlı taşınmazların Sağlık Tesisi Alanı olarak değiştirilmesi, yeni yapılan hastane binasının asansör hizmetine olanak sağlayan 5.katının kullanıma açılması ve 1026 Ada, 32 Parsel üzerinde bulunan Sağlık Tesis Alanı içerisindeki iki binanın arasındaki otopark olarak tanzim edilen kısmın tek kat sundurma yapılarak hastane ana girişine katılması için imar plan tadilatının yapılmasını talep etmektedir.3194 sayılı İmar kanununun 8-b maddesine ve Mekansal planlar yapım yönetmeliğine istinaden konunun görüşülmesi hususunu;Yüce Meclisin inceleme ve onayına arz ederim.3194 sayılı İmar kanununun 8-b maddesine ve Mekansal planlar yapım yönetmeliğine istinaden konunun görüşülmesi hususunda Yüce Meclisçe bir karar itirazını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü** çıkışlı **27.01.2016 tarih ve 73944140-74875117-622-01-172** sayılı teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

**KARAR:** Mülkiyeti Buhara Sağlık Hizmetleri Ltd.Şti.'ne ait Erzurum ili Palandöken ilçesi Yunus Emre Mahallesi, 1026 Ada, 18 ve 19 Parselde kayıtlı taşınmazlar 18 L-II 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımızda h=16 m. kitle işlemeli konut alanı olarak gözükmektedir.Buhara Sağlık Hizmetleri Ltd.Şti. 25.01.2016 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Yunus Emre Mahallesi, 1026 Ada, 18 ve 19 Parselde kayıtlı taşınmazların Sağlık Tesisi Alanı olarak değiştirilmesi, yeni yapılan hastane binasının asansör hizmetine olanak sağlayan 5.katının kullanıma açılması ve 1026 Ada, 32 Parsel üzerinde bulunan Sağlık Tesis Alanı içerisindeki iki binanın arasındaki otopark olarak tanzim edilen kısmın tek kat sundurma yapılarak hastane ana girişine katılması için imar plan tadilatının yapılmasını talep etmektedir.3194 sayılı İmar kanununun 8-b maddesine ve Mekansal planlar yapım yönetmeliği ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21.maddesinin 5.fikrasına istinaden;konunun görüşülmek üzere **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmesine**;Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2016 yılı 01.02.2016** tarihli toplantının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Orhan BULUTLAR  
Belediye Meclis Başkanı

Melek ATEŞ  
Kâtip Üye

Orhan GÖZGEÇ  
Kâtip Üye

**T.C.**  
**PALANDÖKEN İLÇE**  
**BELEDİYE MECLİSİ**

**Dönemi : 2016**  
**Karar Tarihi : 01.02.2016**  
**Karar No : 36**

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (n) bendi gereği Müdürlüğümüzce yapılan çalışma programımız içerisinde Hüseyin Avni Ulaş,Adnan Menderes ve Yunus Emre Mahallelerinde yapmış olduğumuz aşağıda bölgeleri açık şekilde belirtilen parklara isim verilmesi hususunda Yüce Meclisçe görüşülüp bir karar ittihazını Palandöken Belediye Başkanlığı **Park ve Bahçeler Müdürlüğü çıkışlı 11.01.2016 tarih ve 61182916-301.03/13** sayılı teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

**KARAR:** Park ve Bahçeler Müdürlüğümüzce yapılan çalışma programı içerisinde;Hüseyin Avni Ulaş,Adnan Menderes ve Yunus Emre Mahallelerinde yapmış olduğumuz aşağıda mevkileri ve bölgeleri belirtilen **Parklara isim verilmesi hususunda konunun görüşülmek üzere**,Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21.maddesinin 5.fıkrasına istinaden;**İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmesine**;Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2016 yılı 01.02.2016** tarihli toplantının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

|                                  |                  |
|----------------------------------|------------------|
| 1- Ayrılmaz Evler Mevkii         | H.Avni Ulaş Mah. |
| 2-Kuzey Evler Mevkii             | Yunus Emre Mah.  |
| 3-Yıldızkent Petrol Arkası       | H.Avni Ulaş Mah. |
| 4-Bölge Eğitim Hastanesi Karşısı | H.Avni Ulaş Mah. |
| 5-Bulut Sitesi Mevkii            | Y. Emre Mah      |

Orhan BULUTLAR  
Belediye Meclis Başkanı

Melek ATEŞ  
Kâtip Üye

Orhan GÖZGEÇ  
Kâtip Üye

**T.C.**  
**PALANDÖKEN İLÇE**  
**BELEDİYE MECLİSİ**

**Dönemi** : 2016  
**Karar Tarihi** : 01.02.2016  
**Karar No** : 37

Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan Kayak yolu mevkii Osman Bektaş Mahallesinde, Mülkiyeti Belediyemize ait 9534 ada, parsel 1 de kain 2000,00m<sup>2</sup> den ibaret olan taşınmaz ile üzerinde bulunan camii ve külliye ile ilgili Belediye Meclisimizin 02.11.2015 tarih ve 121 sayılı kararı ile Diyanet İşleri Başkanlığı adına tahsisine karar verilmiş olup, Belediye Encümeninin 01.12.2015 tarih ve 138 sayılı kararı ile Diyanet İşleri Başkanlığı adına tahsisine karar verilmiştir. Bahse konu taşınmazın Türkiye Diyanet Vakfı adına tescil edilmesi, iş ve işlemlerin yürütülmesi için Belediyemiz encümenine yetki verilmesi hususunda Yüce Meclisçe bir karar ittihazını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **Emlak ve İstimlak Müdürlüğü çıkışlı 01.02.2016 tarih ve 72970592-310.14.02.01-93** sayılı teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

**KARAR:** Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan Kayak yolu mevkii Osman Bektaş Mahallesinde, Mülkiyeti Belediyemize ait 9534 ada, parsel 1 de kain 2000,00m<sup>2</sup> den ibaret olan taşınmaz ile üzerinde bulunan camii ve külliye ile ilgili Belediye Meclisimizin 02.11.2015 tarih ve 121 sayılı kararı ile Diyanet İşleri Başkanlığı adına tahsisine karar verilmiş olup, Belediye Encümeninin 01.12.2015 tarih ve 138 sayılı kararı ile Diyanet İşleri Başkanlığı adına tahsisine karar verilmiştir. **Bahse konu taşınmazın Türkiye Diyanet Vakfı adına tescil edilmesi ile birlikte, iş ve işlemlerin yürütülmesi için Belediye Kanunu'nun 34.maddesine istinaden; Belediyemiz Encümenine yetki verilmesi talebinin Kabulüne;** Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2016 yılı 01.02.2016** tarihli toplantının 1. birleşiminin 1. oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Orhan BULUTLAR  
Belediye Meclis Başkanı

Melek ATEŞ  
Kâtip Üye

Orhan GÖZGEÇ  
Kâtip Üye

**T.C.**  
**PALANDÖKEN İLÇE**  
**BELEDİYE MECLİSİ**

**Dönemi** : 2016  
**Karar Tarihi** : 01.02.2016  
**Karar No** : 38

Mülkiyeti Bahattin TÜRETKEN'e ait Erzurum İli Palandöken İlçesi Tuzcu Mahallesi,Hamurkesen mevkii,4 pafta,335 parselde kayıtlı taşınmaz Belediyemiz sınırları içerisinde olup,1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımız dışındadır.Bahattin TÜRETKEN 28.12.2015 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Tuzcu Mahallesi, Hamurkesen mevkii,4 Pafta 335 Parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde ahır yapmak için mevzi imar planı yaptırmak istemektedir.3194 sayılı İmar kanununun 8-b maddesine ve Mekansal planlar yapım yönetmeliğine istinaden konunun görüşülmesi hususunda Yüce Meclisçe bir karar ittihazını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 01.02.2016 tarih ve 73944140-74875117-622-01-174** sayılı teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

**KARAR:** Mülkiyeti Bahattin TÜRETKEN'e ait Erzurum İli Palandöken İlçesi Tuzcu Mahallesi,Hamurkesen mevkii,4 pafta,335 parselde kayıtlı taşınmaz Belediyemiz sınırları içerisinde olup,1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımız dışındadır.Bahattin TÜRETKEN 28.12.2015 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Tuzcu Mahallesi, Hamurkesen mevkii,4 Pafta 335 Parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde ahır yapmak için mevzi imar planı yaptırmak istemektedir.3194 sayılı İmar kanununun 8-b maddesine ve Mekansal planlar yapım yönetmeliği ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21.maddesinin 5.fıkrasına istinaden;konunun görüşülmek üzere **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmesine;**Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2016 yılı 01.02.2016** tarihli toplantının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Orhan BULUTLAR  
Belediye Meclis Başkanı

Melek ATEŞ  
Kâtip Üye

Orhan GÖZGEÇ  
Kâtip Üye