



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2016
Karar Tarihi : 04.04.2016
Karar No : 59

5393 Sayılı Belediye Kanununun 19. Maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 5.ve 19.maddesi uyarınca görev süreleri tamamlanan 1. Meclis Başkan Vekili ve 2. Meclis Başkan Vekilinin Mahalli İdareler Seçimine kadar kalan süreyi tamamlamak üzere Kanunda öngördüğü şekilde gizli oyla seçiminin yapılabilmesi hususunu isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **Yazı İşleri Müdürlüğü çıkışlı 21.03.2016 tarih ve 28692264-301.01.02-100 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR : Yapılan gizli oylama neticesinde; kullanılan 29 (yirmidokuz) oydan geçerli olan 29 oydan Belediye Meclisi 1. Başkan vekilliğine H.Reşat TUZCUAY'ın ' in 29 (yirmidokuz) oyla **oybirliğiyle seçildiği,**

Belediye Meclisi 2. Başkan Vekilliğine A.Settar DEMİR'in 29 (yirmidokuz) oyla **oybirliğiyle seçildiği,**

Tasnif Heyeti tarafından tanzim ve imza olunan **2016 Yılı 04.04.2016 tarihli** tutanakların tetkikinden anlaşılmıştır.

Orhan BULUTLAR
Belediye Meclis Başkanı

Fisun DURGUN
Kâtip Üye

Esra TOPRAK
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2016
Karar Tarihi : 04.04.2016
Karar No : 60

5393 Sayılı Belediye Kanununun 19. Maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 5.ve 19.maddesi uyarınca görev süreleri tamamlanan en az 2 (asil) kâtip ve 2 (yedek) kâtip üyenin Mahalli İdareler Seçimine kadar kalan süreyi tamamlamak üzere Kanunda öngördüğü şekilde gizli oyla seçiminin yapılabilmesi hususunu isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **Yazı İşleri Müdürlüğü çıkışlı 21.03.2016 tarih ve 28692264-301.01.02-100 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR :Yapılan gizli oylama neticesinde; kullanılan 29 (yirmidokuz) oydan geçerli olan 29 oydan **Belediye Meclisi Asil Katip üyeliklerine**; Esra TOPRAK'ın 29 (yirmidokuz)oyla oybirliğiyle,Fisun DURGUN'un 28 (yirmisekiz),oyla oyçokluğuyla, **Yedek Katip üyeliklerine ise**; Ömer DÜZGÜN'ün 29 (yirmidokuz) oyla oybirliğiyle, Halil LİMON ' un 28 (yirmisekiz) oyla **oyçokluğuyla seçildiği**,

Tasnif Heyeti tarafından tanzim ve imza olunan **2016 Yılı 04.04.2016 tarihli** tutanakların tetkikinden anlaşılmıştır.

Orhan BULUTLAR
Belediye Meclis Başkanı

Fisun DURGUN
Kâtip Üye

Esra TOPRAK
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2016
Karar Tarihi : 04.04.2016
Karar No : 61

5393 Sayılı Belediye Kanununun 33. Maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğininin 20.maddesi uyarınca görev süreleri tamamlanan Belediye Encümen Üyelerinin yerine,bir yıllığına Belediye Meclis Üyelerinden kanunda öngörülen (3) üyenin gizli oyla seçiminin yapılması hususunu isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **Yazı İşleri Müdürlüğü çıkışlı 21.03.2016 tarih ve 28692264-302.01-98 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR : Yapılan gizli oylama neticesinde; kullanılan 29 (oydan) bir oy boş olup, geçerli olan 28 oydan Belediye Encümenliklerine;Melek ATEŞ 28 (yirmisekiz), Enver SUBAŞI 27(yirmiyedi) ve A.Hadi ÖZATAŞ 'ın 27 (yirmiyedi) şer oyla, **oyçokluğuyla seçildikleri,**

Tasnif Heyeti tarafından tanzim ve imza olunan **2016 Yılı 04.04.2016 tarihli** tutanakların tetkikinden anlaşılmıştır.

Orhan BULUTLAR
Belediye Meclis Başkanı

Fisun DURGUN
Kâtip Üye

Esra TOPRAK
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2016
Karar Tarihi : 04.04.2016
Karar No : 62

5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21.maddesinde bir yılı geçmemek üzere Meclis Üyeleri arasından en az Üç (3) en fazla Beş (5) üyeden oluşan ihtisas komisyonlarının kurulması belirtilmiştir.Bu nedenle;görev süresi bir yılı geçmemek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Plan Bütçe ve Kesin Hesap Tetkik Komisyonunun Kanun,Tüzük ve Yönetmeliklilerde belirtildiği şekliyle yeniden oluşturulması hususunu isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **Yazı İşleri Müdürlüğü çıkışlı 21.03.2016 tarih ve 28692264-303.01-99 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR : 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. maddesinde bir yılı geçmemek üzere meclis üyeleri arasından en az üç (3) en fazla beş (5) üyeden oluşan İhtisas Komisyonlarının kurulması belirtilmiştir. Bu nedenle İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Bütçe ve Kesin Hesap Tetkik Komisyonlarının (5) üyeden oluşturulmasına karar verilmiş olup; ad okunarak yapılan açık oylama neticesinde;

İmar ve Bayındırlık Komisyonu üyeliklerine;Doğan ALP,V.Karani ŞENOCAK , Saniye TOKCE , Yavuz BULUT ve Hüseyin ALKIŞ 'ın oylamaya katılan 29 (yirmidokuz) üyenin oylarıyla **oybirliğiyle seçildikleri;**

Plan Bütçe ve Kesin Hesap Tetkik Komisyonu üyeliklerine;Mustafa ŞENGÜL ,Abubekir AYDEMİR, Mükerrerrem UZUN,Esra TOPRAK ve Hamit KARAHAN'ın oylamaya katılan 29 (yirmidokuz) üyenin oylarıyla **oybirliğiyle seçildikleri;**

Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2016 Yılı 04.04.2016 tarihli toplantının 1.Birleşiminin 1.oturumunda oybirliğiyle karar verildi.**

Orhan BULUTLAR
Belediye Meclis Başkanı

Fisun DURGUN
Kâtip Üye

Esra TOPRAK
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2016
Karar Tarihi : 04.04.2016
Karar No : 63

Mülkiyeti Belediyemize ait Kadastronun pafta:80 ada:1281 parsel:2 de kayıtlı 9.971,33m² den ibaret olan taşınmaz üzerinde Belediyemiz tarafından Engelliler Parkı olarak tefriş edilen taşınmaz, Belediye Meclisimizin 03.06.2013 tarih ve 102 sayılı Kararı ile 10 yılına Türkiye Sakatlar Derneği Erzurum şubesine tahsis edilmiştir.Ancak Türkiye Sakatlar Derneği Erzurum şubesinin, 13.06.2013 tarihli protokolün 8. Maddesinde yer alan (Protokolün yapılması ,yapı ve tesislerin kullanımı için ödenmesi gereken her türlü vergi,resim,harç pirim ve benzeri mali yükümlülükler dernek tarafından karşılanır. Yine yapının kullanılması için gerekli elektrik ve su gibi aboneliklerde dernek adına yapılarak buna ilişkin giderler ve kullanımdan meydana gelecek fatura giderleri de dernek tarafından karşılanacaktır. İhtiyaç duyulması halinde doğalgaz tesisatı dernek tarafından çektirilecek buna ilişkin bütün gider ve faturalarda dernek tarafından karşılanacaktır .Dernek ,belediyeye yer teslim ettiği zaman her türlü borcu bitmiş bir şekilde teslimi gerçekleştirilecektir.) yükümlülükleri yerine getirmediği görülmüştür. Dolayısıyla aynı protokolün 13 maddesine istinaden Türkiye Sakatlar Derneği Erzurum Şubesine tahsis edilen engelsiz yaşam merkezi parkının tahsisinin iptal edilmesi hususunda Yüce Meclisçe bir karar itirazını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **Emlak ve İstimlak Müdürlüğü çıkışlı 15.03.2016 tarih ve 72970592 –310.15.02.09-199** sayılı teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR: Mülkiyeti Belediyemize ait Kadastronun pafta:80 ada:1281 parsel:2 de kayıtlı 9.971,33m² den ibaret olan taşınmaz üzerinde Belediyemiz tarafından Engelliler Parkı olarak tefriş edilen taşınmaz, Belediye Meclisimizin 03.06.2013 tarih ve 102 sayılı Kararı ile 10 yılına Türkiye Sakatlar Derneği Erzurum şubesine tahsis edilmiştir.Ancak Türkiye Sakatlar Derneği Erzurum şubesinin, 13.06.2013 tarihli protokolün 8. Maddesinde yer alan (Protokolün yapılması ,yapı ve tesislerin kullanımı için ödenmesi gereken her türlü vergi,resim,harç pirim ve benzeri mali yükümlülükler dernek tarafından karşılanır. Yine yapının kullanılması için gerekli elektrik ve su gibi aboneliklerde dernek adına yapılarak buna ilişkin giderler ve kullanımdan meydana gelecek fatura giderleri de dernek tarafından karşılanacaktır. İhtiyaç duyulması halinde doğalgaz tesisatı dernek tarafından çektirilecek buna ilişkin bütün gider ve faturalarda dernek tarafından karşılanacaktır .Dernek ,belediyeye yer teslim ettiği zaman her türlü borcu bitmiş bir şekilde teslimi gerçekleştirilecektir.) yükümlülüklerini yerine getirmediğinden dolayı;aynı protokolün 13.maddesine ve 5393 sayılı Kanunu'nun 18.maddesinin (e) bendine istinaden;Türkiye Sakatlar Derneği Erzurum Şubesine tahsis edilen Engelsiz Yaşam Merkezi Park yerinin **Tahsisinin İptaline**;Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2016 yılı 04.04.2016** tarihli toplantının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Orhan BULUTLAR
Belediye Meclis Başkanı

Fisun DURGUN
Kâtip Üye

Esra TOPRAK
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2016
Karar Tarihi : 05.04.2016
Karar No : 64

Mülkiyeti Buhara Sağlık Hizmetleri Ltd.Şti.'ne ait Erzurum ili Palandöken ilçesi Yunus Emre Mahallesi, 1026 Ada, 18 ve 19 Parselde kayıtlı taşınmazlar 18 L-II 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımızda h=16 m. kitle işlemeli konut alanı olarak gözükmektedir. Buhara Sağlık Hizmetleri Ltd.Şti. 25.01.2016 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Yunus Emre Mahallesi, 1026 Ada, 18 ve 19 Parselde kayıtlı taşınmazların Sağlık Tesisi Alanı olarak değiştirilmesi, yeni yapılan hastane binasının asansör hizmetine olanak sağlayan 5.katının kullanıma açılması ve 1026 Ada, 32 Parsel üzerinde bulunan Sağlık Tesis Alanı içerisindeki iki binanın arasındaki otopark olarak tanzim edilen kısmın tek kat sundurma yapılarak hastane ana girişine katılması için imar plan tadilatının yapılması talebi;Belediyemiz Meclisinin 07.03.2016 tarih ve 44 sayılı kararı ile ertelenmiştir.Ertelenen Karar neticesinde Belediyemiz İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığı 22.03.2016 tarihli toplantısında yerinde ve paftalarında yapmış olduğu incelemeler sonucu ekteki raporu tanzim etmiştir.3194 sayılı İmar kanununun 8-b maddesine ve Mekansal planlar yapım yönetmeliğine istinaden konunun yeniden görüşülmesi hususunda Yüce Meclisçe bir karar itirazını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 30.03.2016 tarih ve 73944140-74875117-622-01-488** sayılı teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR : Mülkiyeti Buhara Sağlık Hizmetleri Ltd.Şti.'ne ait Erzurum ili Palandöken ilçesi Yunus Emre Mahallesi, 1026 Ada, 18 ve 19 Parselde kayıtlı taşınmazlar 18 L-II 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımızda h=16 m. kitle işlemeli konut alanı olarak gözükmektedir.Buhara Sağlık Hizmetleri Ltd.Şti. 25.01.2016 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Yunus Emre Mahallesi, 1026 Ada, 18 ve 19 Parselde kayıtlı taşınmazların Sağlık Tesisi Alanı olarak değiştirilmesi, yeni yapılan hastane binasının asansör hizmetine olanak sağlayan 5.katının kullanıma açılması ve 1026 Ada, 32 Parsel üzerinde bulunan Sağlık Tesis Alanı içerisindeki iki binanın arasındaki otopark olarak tanzim edilen kısmın tek kat sundurma yapılarak hastane ana girişine katılması için imar plan tadilatının yapılması talebi;Buhara Sağlık Hizmetleri Ltd.Şti. nin 25.01.2016 tarih ve 23.02.2016 tarihli dilekçelerindeki talepleri dikkate alınarak Mahallinde ve paftalarında yapılan tetkik ve incelemeler neticesinde aşağıdaki kararlar alınmıştır.

- 1- 1026 Ada, 18 ve 19 Parsellerin imar planındaki kitle ve yapılaşmalara uygun olarak 5 kat Özel Sağlık Tesis Alanına çevrilmesi ve inşaatın yapılması durumunda bodrum ve zemin katların otopark olarak yapılması.
- 2- Ruhsat ve iskanı olan yeni binanın çatı katının tamamının kullanıma açılması.
- 3- 1026 Ada, 32 Parselde bulunan eski ve yeni hastane binasının arasına güney doğu cephesine (18 m. x 10 m.) ebadında aynı yükseklikte mevcut binalara ek olarak yeni bina yapılması.
- 4- İki bina arasına yapılacak olan ek binadan batı cephesindeki yola doğru parsel sınırından 5 metre çekmek şartıyla tek katlı sundurma yapılmasına için imar planı tadilat talebinin **Kabulüne** Komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiş olup,**İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Doğrultusunda Talebin Kabulüne**;Palandöken İlçe Belediye Meclisinin 2016 yılı **04.04.2016** tarihli toplantının **05.04.2016 tarihli** 2. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

A.Settar DEMİR
Belediye Meclis 2.Başkan V.

Fisun DURGUN
Kâtip Üye

Esra TOPRAK
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2016
Karar Tarihi : 05.04.2016
Karar No : 65

Mülkiyeti Doğusu Elektrik Üretimi Tic.San.Ltd.Şti.'ne ait Erzurum ili Palandöken ilçesi Nene Hatun Mahallesi, Köy Arkası mevki, İ46-B-08-A2-C Pafta, 10839 Ada, 76 Parselde kayıtlı taşınmaz Belediyemiz sınırları içerisinde olup 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımız dışındadır.Doğusu Elektrik Üretimi Tic.San.Ltd.Şti. 28.12.2015 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Nenehatun Mahallesi, Köy Arkası mevki, İ46-B-08-A2-C Pafta, 10839 Ada, 76 Parselde kayıtlı taşınmaz üzerine Güneş Enerjisi Projesi yapmak üzere mevzi imar planı yaptırma talebi;Belediyemiz Meclisinin 07.03.2016 tarih ve 47 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmiştir.Belediyemiz İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığı 21.03.2016 tarihli toplantısında yerinde ve paftalarında yapmış olduğu incelemeler sonucu ekteki raporu tanzim etmiştir.3194 sayılı İmar kanununun 8-b maddesine ve Mekansal planlar yapım yönetmeliğine istinaden konunun yeniden görüşülmesi hususunda Yüce Meclisçe bir karar itirazını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 30.03.2016 tarih ve 73944140-74875117-622-01-489** sayılı teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR: Mülkiyeti Doğusu Elektrik Üretimi Tic.San.Ltd.Şti.'ne ait Erzurum ili Palandöken ilçesi Nenehatun Mahallesi, Köy Arkası mevki, İ46-B-08-A2-C Pafta, 10839 Ada, 76 Parselde kayıtlı taşınmaz Belediyemiz sınırları içerisinde olup 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımız dışındadır.Doğusu Elektrik Üretimi Tic.San.Ltd.Şti. 28.12.2015 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Nene Hatun Mahallesi, Köy Arkası mevki, İ46-B-08-A2-C Pafta, 10839 Ada, 76 Parselde kayıtlı taşınmaz üzerine Güneş Enerjisi Projesi yapmak üzere mevzi imar planı yaptırma talebi;Mahallinde ve paftalarında yapılan tetkik ve incelemeler neticesinde Erzurum ili Palandöken ilçesi Nene Hatun Mahallesi, Köy Arkası mevki, İ46-B-08-A2-C Pafta, 10839 Ada, 76 Parselde kayıtlı taşınmaz için 18 ayrı kuruma yazılan kurum görüşleri uygun olarak tamamlandığından söz konusu taşınmazın mevzi imar planı yaptırma talebinin **Kabulüne** Komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiş olup,**İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Doğrultusunda Talebin Kabulüne;**Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2016 yılı 04.04.2016** tarihli toplantısının **05.04.2016 tarihli** 2. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

A.Settar DEMİR
Belediye Meclis 2.Başkan V.

Fisun DURGUN
Kâtip Üye

Esra TOPRAK
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2016
Karar Tarihi : 05.04.2016
Karar No : 66

Mülkiyeti Bahattin KÜÇÜKYILDIRIM'a ait Erzurum ili Palandöken ilçesi Yunus Emre Mahallesi, 90 Pafta, 822 Ada, 567 Parselde kayıtlı taşınmaz 18 M-IV 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımızda blok boşluğu olarak gözükmektedir. Bahattin KÜÇÜKYILDIRIM 23.02.2016 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Yunus Emre Mahallesi, 90 Pafta, 822 Ada, 567 Parselde kayıtlı taşınmaza Palandöken Belediye Meclisinin 03.10.1994 tarih ve 25 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 25.11.1994 tarih ve 136/A sayılı kararı ile inşaatı tarafından yapılmak suretiyle 20 yıl bedelsiz olarak Kur'an Kursu kullanılmak şartıyla inşaat yapılmasına müsaade edildiği, söz konusu inşaatın üzerinden 20 yıl geçtiğinden ve işyeri olarak ruhsatı ve iskanı bulunan bu alanın imar planlarına tek katlı işyeri olarak imar plan tadilatının yapılması talebi; Belediyemiz Meclisinin 07.03.2016 tarih ve 48 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmiştir. Belediyemiz İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığı 23.03.2016 tarihli toplantısında yerinde ve paftalarında yapmış olduğu incelemeler sonucu ekteki raporu tanzim etmiştir. 3194 sayılı İmar kanununun 8-b maddesine ve Mekansal planlar yapım yönetmeliğine istinaden konunun yeniden görüşülmesi hususunda Yüce Meclisçe bir karar ittihazını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 30.03.2016 tarih ve 73944140-74875117-622-01-490** sayılı teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR: Mülkiyeti Bahattin KÜÇÜKYILDIRIM'a ait Erzurum ili Palandöken ilçesi Yunus Emre Mahallesi, 90 Pafta, 822 Ada, 567 Parselde kayıtlı taşınmaz 18 M-IV 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımızda blok boşluğu olarak gözükmektedir. Bahattin KÜÇÜKYILDIRIM 23.02.2016 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Yunus Emre Mahallesi, 90 Pafta, 822 Ada, 567 Parselde kayıtlı taşınmaza Palandöken Belediye Meclisinin 03.10.1994 tarih ve 25 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 25.11.1994 tarih ve 136/A sayılı kararı ile inşaatı tarafından yapılmak suretiyle 20 yıl bedelsiz olarak Kur'an Kursu kullanılmak şartıyla inşaat yapılmasına müsaade edildiği, söz konusu inşaatın üzerinden 20 yıl geçtiğinden ve işyeri olarak ruhsatı ve iskanı bulunan bu alanın imar planlarına tek katlı işyeri olarak imar plan tadilatının yapılması talebi; Mahallinde ve paftalarında yapılan tetkik ve incelemeler neticesinde Erzurum ili Palandöken ilçesi Yunus Emre Mahallesi, 90 Pafta, 822 Ada, 567 Parselde kayıtlı taşınmazın Kur'an Kursu kullanılmak şartıyla inşaat yapımına müsaade edildiğinden Sosyal Tesis Alanı olması gereken bu alanın ticaret olarak planlara işlenmesi uygun görülmediğinden imar planı tadilat talebinin **Reddine** Komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiş olup, **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Doğrultusunda Talebin Reddine**; Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2016 yılı 04.04.2016** tarihli toplantısının **05.04.2016 tarihli** 2. birleşiminin 1. oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

A. Settar DEMİR
Belediye Meclis 2. Başkan V.

Fisun DURGUN
Kâtip Üye

Esra TOPRAK
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2016
Karar Tarihi : 05.04.2016
Karar No : 67

Mülkiyeti Adnan SEÇER'e ait Erzurum ili Palandöken ilçesi Osman Bektaş Mahallesi, 17 L-II Pafta, 6369 Ada, 16 Parselde kayıtlı taşınmaz 17 L-II 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımızda BL-8 kat konut alanı olarak gözükmektedir. Adnan SEÇER 23.02.2016 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Osman Bektaş Mahallesi, 17 L-II Pafta, 6369 Ada, 16 Parselde kayıtlı taşınmazın 8 kat konut alanı olan imar planının 8 kat ticaret+konut alanı olarak imar plan tadilatının yapılması talebi; Belediyemiz Meclisinin 07.03.2016 tarih ve 49 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmiştir. Belediyemiz İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığı 24.03.2016 tarihli toplantısında yerinde ve paftalarında yapmış olduğu incelemeler sonucu ekteki raporu tanzim etmiştir. 3194 sayılı İmar kanununun 8-b maddesine ve Mekansal planlar yapım yönetmeliğine istinaden konunun yeniden görüşülmesi hususunda Yüce Meclisçe bir karar ittihazını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü** çıkışlı **30.03.2016 tarih ve 73944140-74875117-622-01-491** sayılı teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR: Mülkiyeti Adnan SEÇER'e ait Erzurum ili Palandöken ilçesi Osman Bektaş Mahallesi, 17 L-II Pafta, 6369 Ada, 16 Parselde kayıtlı taşınmaz 17 L-II 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımızda BL-8 kat konut alanı olarak gözükmektedir. Adnan SEÇER 23.02.2016 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Osman Bektaş Mahallesi, 17 L-II Pafta, 6369 Ada, 16 Parselde kayıtlı taşınmazın 8 kat konut alanı olan imar planının 8 kat ticaret+konut alanı olarak imar plan tadilatının yapılması talebi; Mahallinde ve paftalarında yapılan tetkik ve incelemeler neticesinde Erzurum ili Palandöken ilçesi Osman Bektaş Mahallesi, 17 L-II Pafta, 6369 Ada, 16 Parselde kayıtlı taşınmaz ile aynı Ada içerisinde bulunan 6369 Ada, 11 ve 12 Parsellerinde bir bütün olarak değerlendirildiğinde 8 kat konut alanı olan bu alanın ticaret olarak planlara işlenmesi uygun görülmediğinden imar planı tadilat talebinin **Reddine** Komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiş olup, **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Doğrultusunda Talebin Reddine**; Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2016 yılı 04.04.2016** tarihli toplantısının **05.04.2016 tarihli 2. birleşiminin 1. oturumunda** işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

A. Settar DEMİR
Belediye Meclis 2. Başkan V.

Fisun DURGUN
Kâtip Üye

Esra TOPRAK
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2016
Karar Tarihi : 05.04.2016
Karar No : 68

Mülkiyeti S.S Özcansever 3 Konut Yapı Kooperatifi Başkanlığı'na ait Erzurum ili Palandöken ilçesi Osman Bektaş Mahallesi, 90 Pafta, 6366 Ada, 3 Parselde kayıtlı taşınmaz 18 L-III 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımızda İ-5 kat konut alanı olarak gözükmektedir. S.S Özcansever 3 Konut Yapı Kooperatifi Başkanlığı 26.02.2016 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Osman Bektaş Mahallesi, 90 Pafta, 6366 Ada, 3 Parselde kayıtlı taşınmaza 30.12.2002 tarih ve 37/9-2002-37 sayılı ruhsat numarası ile 8 kat inşaat ruhsatı aldıklarını, inşaatın 3 kat kaba inşaatını tamamladıklarını ancak Belediye tarafından inşaat yapımı durdurularak ruhsatının iptal edildiğini beyan ederek çevredeki yapılaşmaların 8 katlı olması ve zemin katlarının işyeri olarak kullanılmasından dolayı ekli krokide belirtilen ölçülerde Blok Nizam 8 Kat 2 bloklu zemin katlarının ticaret olarak imar plan tadilatının yapılması talebi; Belediyemiz Meclisinin 07.03.2016 tarih ve 50 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmiştir.Belediyemiz İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığı 25.03.2016 tarihli toplantısında yerinde ve paftalarında yapmış olduğu incelemeler sonucu ekteki raporu tanzim etmiştir.3194 sayılı İmar kanununun 8-b maddesine ve Mekansal planlar yapım yönetmeliğine istinaden konunun yeniden görüşülmesi hususunda Yüce Meclisçe bir karar ittihazını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 30.03.2016 tarih ve 73944140-74875117-622-01-492** sayılı teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR: Mülkiyeti S.S Özcansever 3 Konut Yapı Kooperatifi Başkanlığı'na ait Erzurum ili Palandöken ilçesi Osman Bektaş Mahallesi, 90 Pafta, 6366 Ada, 3 Parselde kayıtlı taşınmaz 18 L-III 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımızda İ-5 kat konut alanı olarak gözükmektedir.S.S Özcansever 3 Konut Yapı Kooperatifi Başkanlığı 26.02.2016 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Osman Bektaş Mahallesi, 90 Pafta, 6366 Ada, 3 Parselde kayıtlı taşınmaza 30.12.2002 tarih ve 37/9-2002-37 sayılı ruhsat numarası ile 8 kat inşaat ruhsatı aldıklarını, inşaatın 3 kat kaba inşaatını tamamladıklarını ancak Belediye tarafından inşaat yapımı durdurularak ruhsatının iptal edildiğini beyan ederek çevredeki yapılaşmaların 8 katlı olması ve zemin katlarının işyeri olarak kullanılmasından dolayı ekli krokide belirtilen ölçülerde Blok Nizam 8 Kat 2 bloklu zemin katlarının ticaret olarak imar plan tadilatının yapılması talebi;Mahallinde ve paftalarında yapılan tetkik ve incelemeler neticesinde Erzurum ili Palandöken ilçesi Osman Bektaş Mahallesi, 90 Pafta, 6366 Ada, 3 Parselde kayıtlı taşınmazın Blok Nizam 8 Kat 2 bloklu zemin katlarının ticaret olarak imar planlarına işlenmesi talebinin daha detaylı bir şekilde incelenmek üzere **ertelenmesine** Komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiş olup,**İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Doğrultusunda Talebin Ertelenmesine;**Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2016 yılı 04.04.2016** tarihli toplantısının **05.04.2016 tarihli** 2. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

A.Settar DEMİR
Belediye Meclis 2.Başkan V.

Fisun DURGUN
Kâtip Üye

Esra TOPRAK
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2016
Karar Tarihi : 05.04.2016
Karar No : 69

Erzurum ili Palandöken ilçesi Yunus Emre Mahallesi, 90 Pafta, 822 Ada, 599 Parselde kayıtlı taşınmaz 18 L-II 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımızda Yetiştirme Yurdu olarak gözükmektedir. Erzurum Aile ve Sosyal Politikalar Müdürlüğü 02.03.2016 tarih ve 842/516 sayılı yazı ile Belediyemize müracaat ederek imar planında Yetiştirme Yurdu olarak görünen Erzurum ili Palandöken ilçesi Yunus Emre Mahallesi, 90 Pafta, 822 Ada, 599 Parselde kayıtlı taşınmazın Palandöken Sosyal Hizmet Merkezi olarak imar plan tadilatının yapılması talebi; Belediyemiz Meclisinin 07.03.2016 tarih ve 51 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmiştir. Belediyemiz İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığı 22.03.2016 tarihli toplantısında yerinde ve paftalarında yapmış olduğu incelemeler sonucu ekteki raporu tanzim etmiştir. 3194 sayılı İmar kanununun 8-b maddesine ve Mekansal planlar yapım yönetmeliğine istinaden konunun yeniden görüşülmesi hususunda Yüce Meclisçe bir karar itirazını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü** çıkışlı **30.03.2016 tarih ve 73944140-74875117-622-01-493** sayılı teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR: Erzurum ili Palandöken ilçesi Yunus Emre Mahallesi, 90 Pafta, 822 Ada, 599 Parselde kayıtlı taşınmaz 18 L-II 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımızda Yetiştirme Yurdu olarak gözükmektedir. Erzurum Aile ve Sosyal Politikalar Müdürlüğü 02.03.2016 tarih ve 842/516 sayılı yazı ile Belediyemize müracaat ederek imar planında Yetiştirme Yurdu olarak görünen Erzurum ili Palandöken ilçesi Yunus Emre Mahallesi, 90 Pafta, 822 Ada, 599 Parselde kayıtlı taşınmazın Palandöken Sosyal Hizmet Merkezi olarak imar plan tadilatının yapılması talebi; Mahallinde ve paftalarında yapılan tetkik ve incelemeler neticesinde Erzurum ili Palandöken ilçesi Yunus Emre Mahallesi, 90 Pafta, 822 Ada, 599 Parselde kayıtlı taşınmazın Palandöken Sosyal Hizmet Merkezi olarak imar planı tadilat talebinin **Kabulüne** Komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiş olup, **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Doğrultusunda Talebin Kabulüne**; Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2016 yılı 04.04.2016** tarihli toplantısının **05.04.2016 tarihli** 2. birleşiminin 1. oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

A.Settar DEMİR
Belediye Meclis 2.Başkan V.

Fisun DURGUN
Kâtip Üye

Esra TOPRAK
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2016
Karar Tarihi : 05.04.2016
Karar No : 70

Mülkiyeti Züleyha KÜÇÜK'e ait Erzurum ili Palandöken ilçesi Yunus Emre Mahallesi, 90 Pafta, 992 Ada, 10 Parselde kayıtlı taşınmaz 18 M-IV 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımızda h=13 m. kitle işlemeli konut alanı olarak gözükmektedir.Züleyha KÜÇÜK 04.03.2016 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Yunusemre Mahallesi, 90 Pafta, 992 Ada, 10 Parselde kayıtlı taşınmazın kat yüksekliğinin 18 m. ye çıkarılması için imar plan tadilatının yapılmasını talep etmektedir.3194 sayılı İmar kanununun 8-b maddesine ve Mekansal planlar yapım yönetmeliğine istinaden konunun görüşülmesi hususunda Yüce Meclisçe bir karar ittihazını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 30.03.2016 tarih ve 73944140-74875117-622-01-494** sayılı teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR: Mülkiyeti Züleyha KÜÇÜK'e ait Erzurum ili Palandöken ilçesi Yunus Emre Mahallesi, 90 Pafta, 992 Ada, 10 Parselde kayıtlı taşınmaz 18 M-IV 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımızda h=13 m. kitle işlemeli konut alanı olarak gözükmektedir.Züleyha KÜÇÜK 04.03.2016 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Yunus Emre Mahallesi, 90 Pafta, 992 Ada, 10 Parselde kayıtlı taşınmazın kat yüksekliğinin 18 m. ye çıkarılması için imar plan tadilatının yapılmasını talep etmektedir.3194 sayılı İmar kanununun 8-b maddesine ve Mekansal planlar yapım yönetmeliği ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21.maddesinin 5.fikrasına istinaden;konunun görüşülmek üzere **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmesine;**Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2016 yılı 04.04.2016** tarihli toplantısının **05.04.2016 tarihli 2. birleşiminin 1.oturumunda** işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

A.Settar DEMİR
Belediye Meclis 2.Başkan V.

Fisun DURGUN
Kâtip Üye

Esra TOPRAK
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2016
Karar Tarihi : 05.04.2016
Karar No : 71

Mülkiyeti Mehmet ÖZDEMİR'e ait Erzurum ili Palandöken ilçesi Adnan Menderes Mahallesi, 80 Pafta, 1580 Ada, 5 Parselde kayıtlı taşınmaz 17 K-II 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımızda hmax=5.50 m. yüksekliğinde ticaret alanı olarak gözükmektedir. Mehmet ÖZDEMİR 11.03.2016 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Adnan Menderes Mahallesi, 80 Pafta, 1580 Ada, 5 Parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde yapılan işyerinin kuzey doğu cephesine doğru yaklaşık 20 m² tecavüzlü olarak yapıldığını beyan ederek tecavüzün ortadan kalkması için işyerinin mevcut durumuna göre işlenip arka kısmında boş olan arsa ile takas edilmesi için imar plan tadilatının yapılmasını talep etmektedir. 3194 sayılı İmar kanununun 8-b maddesine ve Mekansal planlar yapım yönetmeliğine istinaden konunun görüşülmesi hususunda Yüce Meclisçe bir karar ittihazını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 30.03.2016 tarih ve 73944140-74875117-622-01-495** sayılı teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR: Mülkiyeti Mehmet ÖZDEMİR'e ait Erzurum ili Palandöken ilçesi Adnan Menderes Mahallesi, 80 Pafta, 1580 Ada, 5 Parselde kayıtlı taşınmaz 17 K-II 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımızda hmax=5.50 m. yüksekliğinde ticaret alanı olarak gözükmektedir. Mehmet ÖZDEMİR 11.03.2016 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Adnan Menderes Mahallesi, 80 Pafta, 1580 Ada, 5 Parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde yapılan işyerinin kuzey doğu cephesine doğru yaklaşık 20 m² tecavüzlü olarak yapıldığını beyan ederek tecavüzün ortadan kalkması için işyerinin mevcut durumuna göre işlenip arka kısmında boş olan arsa ile takas edilmesi için imar plan tadilatının yapılmasını talep etmektedir. 3194 sayılı İmar kanununun 8-b maddesine ve Mekansal planlar yapım yönetmeliği ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21.maddesinin 5.fikrasına istinaden; konunun görüşülmek üzere **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmesine;** Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2016 yılı 04.04.2016** tarihli toplantısının **05.04.2016 tarihli 2. birleşiminin 1. oturumunda** işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

A.Settar DEMİR
Belediye Meclis 2.Başkan V.

Fisun DURGUN
Kâtip Üye

Esra TOPRAK
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2016
Karar Tarihi : 05.04.2016
Karar No : 72

Mülkiyeti Mahmut TAŞKESEN'e ait Erzurum ili Palandöken ilçesi Abdurrahmangazi Mahallesi, 83 Pafta, 164 Ada, 281 Parselde kayıtlı taşınmaz 19 M-III 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımızda h=13 m. kitle işlemeli konut alanı olarak gözükmektedir. Mahmut TAŞKESEN 15.03.2016 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek kendisinin manav işiyle uğraştığını ve dükkanını taşımak istediğini beyan ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Abdurrahmangazi Mahallesi, 83 Pafta, 164 Ada, 281 Parselde kayıtlı taşınmazın zemin katının işyeri olarak imar plan tadilatının yapılmasını talep etmektedir. 3194 sayılı İmar kanununun 8-b maddesine ve Mekansal planlar yapım yönetmeliğine istinaden konunun görüşülmesi hususunda Yüce Meclisçe bir karar ittihazını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 30.03.2016 tarih ve 73944140-74875117-622-01-496** sayılı teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR: Mülkiyeti Mahmut TAŞKESEN'e ait Erzurum ili Palandöken ilçesi Abdurrahmangazi Mahallesi, 83 Pafta, 164 Ada, 281 Parselde kayıtlı taşınmaz 19 M-III 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımızda h=13 m. kitle işlemeli konut alanı olarak gözükmektedir. Mahmut TAŞKESEN 15.03.2016 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek kendisinin manav işiyle uğraştığını ve dükkanını taşımak istediğini beyan ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Abdurrahmangazi Mahallesi, 83 Pafta, 164 Ada, 281 Parselde kayıtlı taşınmazın zemin katının işyeri olarak imar plan tadilatının yapılmasını talep etmektedir. 3194 sayılı İmar kanununun 8-b maddesine ve Mekansal planlar yapım yönetmeliği ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21.maddesinin 5.fikrasına istinaden; konunun görüşülmek üzere **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmesine;** Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2016 yılı 04.04.2016** tarihli toplantısının **05.04.2016 tarihli 2. birleşiminin 1. oturumunda** işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

A.Settar DEMİR
Belediye Meclis 2.Başkan V.

Fisun DURGUN
Kâtip Üye

Esra TOPRAK
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2016
Karar Tarihi : 05.04.2016
Karar No : 73

5393 Sayılı Belediye Kanununun 25.maddesi uyarınca, Denetim Komisyonunca düzenlenen Belediyemizin 2013 yılı Gelir ve Giderleri ile Hesap ve İşlemlerine ilişkin denetim raporu ekte sunulmuştur. Konunun Meclis Başkanlığına bilgi verilmesi hususunu isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **Yazı İşleri Müdürlüğü çıkışlı 21.03.2016 tarih ve 28692264-903.07.01-02-101 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR : 5393 sayılı Belediye Kanununun 25. maddesi gereğince kurulan Denetim Komisyonunun yapmış olduğu çalışmalarda 2015 yılı Gelir ve Gider ile Hesap ve İşlemlerinin denetimini 2016 Mart ayı sonuna kadar tamamlayarak Komisyon Raporunu Meclis Başkanlığı'na sunmuştur.Bahse konu raporun mecliste görüşülerek yapılan müzakereler sonucunda;Komisyon raporunun Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2016 Yılı 04.04.2016 tarihli toplantısının 05.04.2016 tarihli 2.Birleşiminin 1.oturumunda;** yapılan denetimin **2015 yılını** kapsayan Gelir, Gider ve Hesap ile iş ve işlemlerinin ilgili kanun ve mevzuatlarına uygun olduğu iş ve işlemlerde usulsüz işlemin yapılmadığı, suç teşkil eden hususlara rastlanmadığı görülmüştür.

A.Settar DEMİR
Belediye Meclis 1.Başkan V.

Fisun DURGUN
Kâtip Üye

Esra TOPRAK
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi :2016
Karar Tarihi : 05.04.2016
Karar No : 74

Belediyemizin 2015 yılı Faaliyet Raporu 5393 sayılı Belediyeler Kanununun 38/b ve 56. Maddeleri ile 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 41. maddesinin 4. Paragrafına istinaden hazırlanarak yüce meclisimizce görüşülmek üzere ekte sunulmuştur. Belediyemizin 2013 yılı Faaliyet Raporunun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/a maddesi gereğince yüce meclisimizce görüşülerek karara bağlanması hususunu isteyen Belediye Başkanlığı **Strateji Geliştirme Müdürlüğü çıkışlı 28.03.2016 tarih ve 42212737-040-03-24 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR: Belediyemizin 2015 yılı Faaliyet Raporu 5393 sayılı Belediyeler Kanununun 38/b ve 56. Maddeleri ile 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 41. maddesinin 4. Paragrafına istinaden hazırlanarak yüce meclisimizce görüşülmek üzere ekte sunulmuş olup, Meclisçe yapılan müzakereler sonucunda Belediyemizin **2015 yılı Faaliyet Raporunun;** 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/a ve 56. Maddeleri gereğince; oylamaya katılan 29 üyeden; Şimşek AKPINAR, O. Tarık TİMURÖĞLU, Hüseyin ALKIŞ, Mehser DURSUN, Hamit KARAHAN, M. Taner DÖŞKAYA, Cemalettin AYDOĞAN ve Fatih BORULU'nun ret oyuna karşın **Kabulüne**; Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2016 Yılı 04.04.2016 tarihli toplantısının 05.04.2016 tarihli 2. Birleşiminin 1. oturumunda Kabulüne oyçokluğuyla karar verildi.**

A. Settar DEMİR
Belediye Meclis 2. Başkan V.

Fisun DURGUN
Kâtip Üye

Esra TOPRAK
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2016
Karar Tarihi : 05.04.2016
Karar No : 75

Mülkiyeti Sinan SEÇER ile Belediyemize ait, Erzurum İli Palandöken İlçesi Yunus Emre Mahallesi Kadastronun Ada:6090 Parsel: 3 de kayıtlı 1134,00m² den ibaret olan taşınmazda 822,15m² si Belediyemize ait hisseli konut arsası 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 17. ve 45. Maddeleri gereğince Açık artırma teklif usulü ile satışının yapıp yapılmayacağı, yapılacaksa 5393 sayılı Belediyeler Kanununun 18 ve 34 maddelerinin ilgili bentleri gereğince Belediye Başkanımız Sayın Orhan BULUTLAR'a, İş ve İşlemlerin yürütülmesi için Belediyemiz Encümenine yetki verilmesi hususunda Yüce Meclisçe bir karar ittihazını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **Emlak ve İstimlak Müdürlüğü çıkışlı 30.03.2016 tarih ve 72970592-310.14.02.02- 251** sayılı teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR: Mülkiyeti Sinan SEÇER ile Belediyemize ait, Erzurum İli Palandöken İlçesi Yunus Emre Mahallesi Kadastronun Ada:6090 Parsel: 3 de kayıtlı 1134,00m² den ibaret olan taşınmazda 822,15m² si Belediyemize ait hisseli konut arsasının; 5393 sayılı yasanın 18. Maddesinin(e) bendine istinaden satışına, satış şeklinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 17. ve 45. Maddeleri gereğince Açık artırma teklif usulü yapılarak, söz konusu taşınmazın satışı ile ilgili iş ve işlemlerinin yürütülmesinde 5393 sayılı Belediyeler Kanununun 34.ve 38 maddelerinin ilgili bentleri gereğince; Belediye Encümenine ve Belediye Başkanımız Sayın Orhan BULUTLAR'a yetki verilmesi talebinin oylamaya katılan 29 üyeden;Şimşek AKPINAR,O.Tarık TİMUROĞLU,Hüseyin ALKIŞ,Mehser DURSUN,Hamit KARAHAN,M.Taner DÖŞKAYA,Cemalettin AYDOĞAN ve Fatih BORULU'nun **ret oyuna karşın Kabulüne**;Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2016 Yılı 04.04.2016 tarihli toplantısının 05.04.2016 tarihli 2.Birleşiminin 1.oturumunda Kabulüne oyçokluğuyla karar verildi.**

A.Settar DEMİR
Belediye Meclis 2.Başkan V.

Fisun DURGUN
Kâtip Üye

Esra TOPRAK
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2016
Karar Tarihi : 05.04.2016
Karar No : 76

İLGİ: Zinnur KAYA isimli şahsın 24.02.2016 tarihli dilekçesi.

Mülkiyeti Zinnur KAYA ve Hissedarlarına ait Kadastronun pafta 90 ada 6045 parsel 5 da kayıtlı 1179.00m²den ibaret olan taşınmaz 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarında Park alanına isabet ettiğinden, Mülkiyeti Belediyemize ait uygun bir arsa takas edilmesi, ilgi dilekçe ile talep etmektedirler.Söz konusu Mülkiyeti Zinnur KAYA ve Hissedarlarına ait Kadastronun pafta 90 ada 6045 parsel 5 da kayıtlı 1179.00m²den ibaret olan taşınmazın Belediyemize ait uygun bir arsa ile takas edilmesi ile ilgili taleplerinin görüşülmesi hususunda Yüce Meclisçe bir karar ittihazını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **Emlak ve İstimlak Müdürlüğü çıkışlı 30.03.2016 tarih ve 72970592-310.14.02.02- 252** sayılı teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR: Mülkiyeti Zinnur KAYA ve Hissedarlarına ait Kadastronun pafta 90 ada 6045 parsel 5 da kayıtlı 1179.00m²den ibaret olan taşınmaz 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarında Park alanına isabet ettiğinden, Mülkiyeti Belediyemize ait uygun bir arsa takas edilmesi, ilgi dilekçe ile talep etmektedirler.Söz konusu Mülkiyeti Zinnur KAYA ve Hissedarlarına ait Kadastronun pafta 90 ada 6045 parsel 5 da kayıtlı 1179.00m²den ibaret olan taşınmazın Belediyemize ait uygun bir arsa ile takas talebinin; detaylı bir şekilde incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmesine;**Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2016 Yılı 04.04.2016 tarihli toplantısının 05.04.2016 tarihli 2.Birleşiminin 1.oturumunda Kabulüne oybirliğiyle karar verildi.**

A.Settar DEMİR
Belediye Meclis 2.Başkan V.

Fisun DURGUN
Kâtip Üye

Esra TOPRAK
Kâtip Üye